



**22. August 2024**

## Pressemitteilung

### **Redevco erweitert die Zusammenarbeit mit den Goldbeck Services**

- Neuer Property Management Auftrag zur stufenweisen Bewirtschaftung von bis zu 30 Einzelhandelsobjekten wurde geschlossen
- Redevco stellt sein Portfolio in Zusammenarbeit mit Goldbeck nachhaltig auf und führt bis Ende September für über 30 Objekte ESG-Bestandsanalysen durch

*Bielefeld, 22. August 2024.* Die Goldbeck Services haben das Property Management für mehrere Einzelhandelsobjekte des Cofra-Portfolios in ganz Deutschland übernommen. Stufenweise werden insgesamt 30 Objekte mit einer Gesamtmietfläche von rund 300.000 Quadratmetern von Goldbeck bewirtschaftet. Zu den Immobilien gehören 13 C&A-Filialen sowie weitere Einzelhandelsimmobilien mit insgesamt 133 Mietparteien. Im Rahmen der vertraglich vereinbarten, stufenweisen Bewirtschaftung wurden mit Start der Zusammenarbeit 5 Objekte übertragen. Diese befinden sich unter anderem in Berlin,

Stuttgart und München. Eine Übertragung weiterer Objekte ist vorgesehen.

Auftraggeber ist Redevco, eine europaweit tätige, auf Einzelhandel spezialisierte Immobilien-Investment-Management-Gesellschaft.

Die Goldbeck Services haben sich in den letzten 15 Jahren als ganzheitlicher Partner für Redevco etabliert. Neben dem kaufmännischen und technischen Property Management übernimmt das Unternehmen auch die Nachhaltigkeitsberatung, das Facility Management sowie Sanierungs-, Um- und Ausbaumaßnahmen für die Investment-Management-Gesellschaft. Das von Goldbeck verwaltete und bewirtschaftete Portfolio umfasst heute mehr als 100 Objekte in ganz Deutschland.

Die Goldbeck Services sind federführend seit Sommer 2023 für die ESG Due Diligence, die Klimarisikoanalyse und die Erstellung von Energieausweisen für über 30 Handelsimmobilien von Redevco in ganz Deutschland verantwortlich. Damit ermöglichen die Sustainability Consultants von Goldbeck Redevco eine genaue Kenntnis über die aktuelle ESG-Performance der im Portfolio befindlichen Assets. Eine umfangreiche Analyse sowie die Ziel- und Strategieformulierung bilden die Grundlage für den Transformationsprozess des Immobilienportfolios. Die daraus resultierenden ESG-Maßnahmen setzt Goldbeck mit seinen Expertenteams im laufenden Betrieb um und bietet damit einen Komplettservice.

„Wir freuen uns über die Intensivierung der Partnerschaft mit den Goldbeck Services. Durch das umfassende Angebot erhalten wir sämtliche Leistungen aus einer Hand und profitieren von kurzen Wegen zu allen beteiligten Spezialisten und den daraus resultierenden reibungslosen Prozessen sowie einer schnellen

Projektumsetzung. Das hohe Nachhaltigkeitsverständnis, das Goldbeck mit uns teilt, kommt unseren anspruchsvollen Zielen für die ESG-Performance unserer Immobilien entgegen und wird unseren Unternehmenszielen gerecht“, so Rowan Verwoerd, MD/Head of Portfolio Management, Redevco DACH.

Dr. Andreas Iding, Geschäftsführer der Goldbeck Services GmbH, ergänzt: „Die Zusammenarbeit mit Redevco zeigt, wie wichtig es ist, einen ganzheitlichen Blick für Immobilien über ihren gesamten Lebenszyklus hinweg zu haben. Durch unseren Fokus auf Nachhaltigkeit, umfassendes Property und Facility Management sowie unsere Sanierungs- und Revitalisierungsleistungen bündeln wir unser umfassendes Know-how und können unseren Kunden alle Leistungen aus einer Hand anbieten. Das ermöglicht es uns, Redevco optimal zu unterstützen und ihre Immobilien zukunftssicher zu verwalten.“



Copyright: Redevco Services Deutschland GmbH

## **Über die Goldbeck Services**

Die Goldbeck Services GmbH erbringt Dienstleistungen in den Bereichen Property Services, Facility Services, Parking Services, Mieterausbauten bzw. Sonderprojekte über die Technical Solutions sowie Sustainability Consulting für Immobilien aller Assetklassen. Im Rahmen öffentlich-privater Partnerschaften bietet das Unternehmen zudem ein umfassendes Leistungspaket für die öffentliche Hand, das von der Strukturierung über die Planung und Realisierung bis zum langjährigen Immobilienbetrieb reicht. Die Goldbeck Services managen aktuell mehr als 2.140 Gewerbe- und Kommunalimmobilien für Kunden in ganz Deutschland – darunter Investoren, Projektentwickler, die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen sowie öffentliche Auftraggeber.

Die Goldbeck Services GmbH hat rund 1.020 Mitarbeitende an über 30 Standorten. Der Immobiliendienstleister ist Teil des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich – vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs.

Weitere Informationen unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/>