

GOLDBECK

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de
www.goldbeck.de



Juli 2026

Pressemitteilung

Goldbeck stellt Parkhaus Mermaid Quay in Cardiff Bay fertig

Das europaweit tätige Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck hat im Hafenviertel in Cardiff ein Parkhaus realisiert. Die Umsetzung auf einem innerstädtisch anspruchsvollen Grundstück stellte hohe Anforderungen an Planung, Koordination und Logistik.

Cardiff, 08. Juli 2026. Das neue Parkhaus Mermaid Quay bietet 679 Stellplätze für das beliebte Hafenviertel im Herzen von Cardiff Bay. Aufgrund des laufenden Geschäftsbetriebs in der Umgebung, der öffentlichen Fußwege, des Verkehrs, der umfangreichen unterirdischen Leitungen sowie des unter dem Areal verlaufenden Verkehrstunnel war es ein anspruchsvolles Bauvorhaben.

Das Projekt wurde für Schroders Capital gebaut und wird teilweise von Goldbeck Parking Services betrieben. Bereits in der frühen Planungsphase war ein besonders sorgfältiges Vorgehen erforderlich, Einschränkungen bei der Gründung, spezielle Anforderungen an die Pfahlgründung sowie die im Baufeld vorhandenen Hoch- und Niederspannungsleitungen mussten berücksichtigt werden. Damit der Bau reibungslos voranschreiten konnte, arbeiteten Planer, Fachingenieure, Fachunternehmen und die zuständigen Genehmigungsstellen eng zusammen. Zugleich galt es, die vorhandene

Kommentiert [EW1]: Das ist ein Fachbegriff, bitte nicht löschen.

GOLDBECK

Infrastruktur zu schützen und den öffentlichen Zugang im Umfeld eines der meistbesuchten Ziele in Cardiff Bay zu gewährleisten.

Mit rund elf Monaten Bauzeit zeigt das Projekt, wie sich moderne Bauweisen auch in anspruchsvollen urbanen Lagen effizient für wichtige Infrastrukturvorhaben einsetzen lassen.

Craig Davies, Geschäftsführer bei Goldbeck in UK, sagt: „Dieses Projekt hat von allen Beteiligten ein hohes Maß an Zusammenarbeit und ingenieurtechnischem Know-how verlangt. Ein großes Bauwerk auf einem beengten Grundstück über bestehender Infrastruktur zu errichten, erforderte über die gesamte Projektlaufzeit hinweg eine sehr präzise Planung und Steuerung des Bauablaufs. Wir sind stolz darauf, eine Anlage übergeben zu haben, die nicht nur den betrieblichen Anforderungen von Mermaid Quay und Cardiff Bay gerecht wird, sondern auch einen positiven Beitrag zum Umfeld leistet.“

Das Parkhaus wurde mit dem Goldbeck-Verbundsystem aus Stahl- und Betonfertigteilen realisiert. Das ermöglichte eine schnelle Montage bei gleichzeitig hoher Langlebigkeit und Widerstandsfähigkeit – zentrale Voraussetzungen für eine öffentlich genutzte Anlage dieser Größenordnung. Das Parkhaus bietet 597 Standardstellplätze, 33 barrierefreie Stellplätze, 29 Familienstellplätze, 20 Ladeplätze für Elektrofahrzeuge sowie Fahrradabstellmöglichkeiten, die auf versetzten Ebenen angeordnet sind und auf maximale Flächenausnutzung sowie einen verbesserten Verkehrsfluss ausgelegt sind.

Mehr als 850 gedrehte Aluminiumlamellen prägen die charakteristische Fassade. Je nach Tageszeit verändert sich ihre Wirkung. Sie reduzieren die visuelle Präsenz des Parkhauses und verleihen dem Gebäude zugleich eine markante architektonische Identität. Ergänzend stärken öffentliche Kunst, Begrünung, Wildblumenpflanzungen und eine sorgfältig abgestimmte architektonische Beleuchtung die Verbindung des Gebäudes zum öffentlichen Raum.

Die Anlage verfügt außerdem über ein ticketloses Parkraummanagementsystem mit automatischer Kennzeichenerkennung (ANPR) an den Ein- und Ausfahrten, Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge sowie barrierefreie

GOLDBECK

Aufzugsanlagen. Damit unterstützt sie die langfristigen betrieblichen Anforderungen eines der beliebtesten Freizeit- und Gastronomiestandorte in Wales.

Auch die Goldbeck Parking Services sind in das Projekt eingebunden. Das Unternehmen bringt seine Expertise für digitale Parkraumlösungen ein und liefert die Hard- und Softwarelösung zur Parkabfertigung. „Wir freuen uns, mit +gate Parking Solutions eine integrierte Hard- und Softwarelösung für das Parkraummanagementsystem im Mermaid Quay bereitzustellen. Dank vollautomatischer Kennzeichenerkennung und ticketloser Prozesse sorgen wir für einen reibungslosen und effizienten Verkehrsfluss an den Ein- und Ausfahrten des Parkhauses. Das erhöht nicht nur den Komfort für die Nutzerinnen und Nutzer, sondern steigert auch nachhaltig die Attraktivität des Standorts“, sagt Gregor Hensel, Geschäftsführer der Goldbeck Parking Services GmbH.

Er ergänzt: „Mit unserer Software-as-a-Service-Lösung profitiert der Kunde von einem integrierten Ansatz für Steuerung, Überwachung und Abrechnung des Parkbetriebs. Transparente Einblicke in die Performance des Standorts ermöglichen eine gezielte Steuerung und Optimierung – das reduziert den operativen Aufwand und sorgt für eine wirtschaftlich effiziente Bewirtschaftung.“

Auch das verantwortungsvolle Handeln beim Bauen wurde gewürdigt: Im Rahmen des Considerate Constructors Scheme erhielt das Projekt Anerkennung für den Dialog mit der Nachbarschaft, hohe Baustellenstandards und die Zusammenarbeit mit lokalen Stakeholdern während der gesamten Umsetzung.

Mit der Verbindung aus anspruchsvoller Ingenieurleistung, moderner Bauweise und einer standort- und nutzungsorientierten Gestaltung zeigt das Parkhaus am Mermaid Quay, wie sich wichtige Infrastruktur erfolgreich in ein sensibles urbanes Umfeld integrieren lässt und zugleich die weitere Entwicklung von Cardiff Bay unterstützt.

GOLDBECK



Bildunterschrift: Bei der Eröffnungsveranstaltung richteten Matthew Baddeley (Schroders Capital), Josh Stowell (Goldbeck) und Huw Thomas (walisischer Labour-Abgeordneter) einige Worte an die Gäste und betonten die Bedeutung der zusätzlichen Parkkapazität an diesem zentralen Standort in Cardiff.

Copyright: GOLDBECK Construction Ltd.



Bildunterschrift: Matthew Baddeley (Schroders Capital) eröffnet das neue Parkhaus am Mermaid Quay mit dem offiziellen Banddurchschnitt. Das Parkhaus wird ab Ende Juni für die Öffentlichkeit geöffnet sein.

Copyright: GOLDBECK Construction Ltd.

GOLDBECK



Bildunterschrift: Das neue Parkhaus Mermaid Quay bietet 679 Stellplätze, darunter Ladepunkte für Elektrofahrzeuge, Familien- und barrierefreie Stellplätze sowie Abstellmöglichkeiten für etwa 50 Fahrräder.

Copyright: GOLDBECK Construction Ltd.

Über Goldbeck

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „building excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Parkhäuser, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Feuerwehrgebäude und Wohngebäude. Revitalisierungen sowie gebäudenaher Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das

GOLDBECK

Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2024/25 rund 600 Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,3 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck mehr als 14.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.

Goldbeck ist seit 2002 in Großbritannien aktiv und hat sich seitdem zu einem Team von 80 Mitarbeitenden an vier Standorten in Birmingham, Cardiff, London und Manchester entwickelt. Im Jahr 2025 startete das Unternehmen seine erste Produktion im Vereinigten Königreich durch eine exklusive Partnerschaft mit einem Werk für Betonfertigteile in Nottinghamshire.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.