

GOLDBECK Nord GmbH

Niederlassung Münster
Robert-Bosch-Straße 17a
48153 Münster
Tel.: +49 251 26 553 - 0

sandra.maier@goldbeck.de
www.goldbeck.de

**13. Juni 2022**

Pressemitteilung

Grün statt grau: Goldbeck baut modernes Logistikzentrum für majamo

Der Onlinehandel boomt und ein Ende des Wachstums ist nicht in Sicht. Davon profitiert der Fulfillment-Dienstleister majamo, der Komplettlösungen für zahlreiche Onlineshops anbietet. Weil die Nachfrage nach diesem Service weiter steigt, zieht das Unternehmen aus Wallenhorst an einen neuen Standort und erweitert damit seine Kapazitäten. Realisiert wird das neue Logistikzentrum mit Anbindung zur Autobahn 1 in Bramsche von Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck, das mit einer Niederlassung in Münster vertreten ist. Mit dem ersten Spatenstich haben die Beteiligten von majamo und Goldbeck am Freitag einen wichtigen Schritt gefeiert.

Münster/Bramsche, 13. Juni 2022. „Bei dem Neubau handelt es sich um ein modernes, nachhaltiges Logistikzentrum mit großem Wohlfühlcharakter und vielen Grünflächen – weg von der tristen, grauen Logistik“, sagte Maria Bussmann, Geschäftsführerin der majamo GmbH, beim Festakt vor rund 60 Gästen. Die Begeisterung über das Bauprojekt ist bei ihr und den künftig bis

zu 100 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des neuen Standorts spürbar. „Wir freuen uns sehr über den Spatenstich, denn er macht den Beginn des Bauvorhabens für uns real“, erklärte Bussmann. Den Fortschritt werde sie hautnah miterleben, denn: „Wir sind quasi täglich auf der Baustelle.“ Bis zur geplanten Fertigstellung im März 2023 wird dort eine rund 9.000 Quadratmeter große Logistikhalle mitsamt eines großzügigen Bürokomplexes entstehen. In letzterem werden die Ansätze der besonderen Unternehmenskultur rund um das Konzept des „New Work“ baulich umgesetzt. Dieses legt den Fokus auf ein effizientes Arbeiten im kreativen Umfeld. Dazu gehören ein Atrium im Eingangsbereich, mehrere Rückzugsorte für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie vielfältige Grünflächen auf dem Außengelände.

Nachhaltigkeit ein wichtiger Aspekt

Der Neubau bietet weitere Vorteile. „Neben einer enormen Effizienzsteigerung ermöglicht er es, unseren Standort genau nach unseren Vorstellungen zu konzipieren und bestmöglich auf unsere Philosophie und Werte abzustimmen“, erklärte Maria Bussmann von majamo im Hinblick auf die modern ausgerichtete Unternehmensstruktur. Ein weiterer Aspekt, der dem noch jungen Betrieb mit großen Ambitionen wichtig ist: Nachhaltigkeit. Aus diesem Grund wird das neue Logistikzentrum dem künftigen Baustandard Effizienzgebäude 55 entsprechen, zudem wird die Stromversorgung über eine Photovoltaikanlage erfolgen.

Die moderne Ausrichtung des Bauprojektes für den Fulfillment-Dienstleister majamo ist auch für Goldbeck Münster spannend. „Zwischen allen Beteiligten entwickelte sich schnell eine vertrauensvolle Zusammenarbeit“, erklärte Goldbeck-Verkaufsingenieur Philipp Horstmann am Rande des Spatenstichs. Dabei habe alles mit einer Anfrage von majamo im Juni 2021 angefangen. Auf den Ideenaustausch folgten Besichtigungen von

bereits fertigen sowie gerade begonnenen Bauprojekten von Goldbeck. Die Geschäftsführung von majamo mit Maria und Florian Bussmann war direkt überzeugt und entschied sich für Goldbeck als Generalunternehmen.

Goldbeck bietet „alles aus einer Hand“

„Die klaren und modernen Vorstellungen von majamo passten gut zu unserem Angebot, alles aus einer Hand zu realisieren“, betonte Goldbeck-Projektleiter Sebastian Künne. Genau dieser Aspekt sei auch majamo selbst wichtig gewesen, wie die Geschäftsführerin erklärte. Darüber hinaus war die einzigartige Bauweise – das elementierte Bauen mit System – von Goldbeck entscheidend. „Wir wollten mit einem zuverlässigen Partner mit effizienten und ressourcenschonenden Bausystemen zusammenarbeiten, um ein bestmögliches Preis-Leistungsverhältnis zu bekommen“, so Bussmann. Wert lege man zudem auf Planungssicherheit. Erarbeitet wurde das Konzept für die Halle mitsamt Büros von Goldbeck-Fachplanern für die Bereiche Gestaltung, Energieeffizienz und Gebäudetechnik. Die gute Zusammenarbeit zwischen Goldbeck und majamo könnte sich dabei in Zukunft fortsetzen: Aufgrund der hohen Nachfrage nach ihren Dienstleistungen ist für majamo eine spätere Erweiterung des Neubaus „sehr gut vorstellbar“, wie Geschäftsführerin Bussmann am Rande des Festaktes betonte.

Ganzheitlicher Lösungsansatz für den Onlinehandel

Beim noch jungen Unternehmen majamo handelt es sich um einen Fulfillment-Dienstleister, der einen ganzheitlichen Lösungsansatz verfolgt. Ziel ist es, logistische Prozesse perfekt auf die Bedürfnisse von Onlineshops abzustimmen. Dabei übernimmt majamo Leistungen von der Kartonentwicklung, der Lagerung der Artikel über den Versand bis hin zum Kundenservice. Zu den Kundinnen und Kunden von majamo zählen neben namhaften

D2C-Marken unter anderem bekannte Influencer und Onlineshops aus TV-Gründershows.



Bildbeschreibung: Mit dem Spatenstich für das neue Logistikzentrum von majamo ist ein wichtiger Schritt gefeiert worden. Über den Baubeginn freuten sich Vertreterinnen und Vertreter von majamo, dem Bauunternehmen Goldbeck Münster, der Stadt Bramsche sowie der Lokalpolitik (von links): Henning Güttler (Leiter Projektmanagement Goldbeck), Klaus Sandhaus (Wirtschaftsförderer), Karl-Georg Görtemöller (Ortsbürgermeister), Florian Bussmann (majamo Geschäftsführer), Maria Bussmann (majamo Geschäftsführerin), Christian Müller (Baudirektor), Heiner Pahlmann (Bürgermeister) und Sebastian Künne (Projektleiter Goldbeck).

Bild Copyright: Goldbeck GmbH

Über GOLDBECK

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „building excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Büro- und Schulgebäude, Parkhäuser und Wohngebäude. Bauen im Bestand sowie gebäudenaher Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2020/2021 mehr als 500 Projekte bei einer Gesamtleistung von rund 4,1 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck mehr als 10.000 Mitarbeitende an über 90 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.