



28. Juni 2024

Pressemitteilung

Goldbeck übernimmt den Betrieb für das Parkhaus in der Galeria Juliacum in Jülich

Bielefeld/Jülich, 21. Juni 2024. Die auf Parkraumbewirtschaftung spezialisierte Goldbeck Parking Services GmbH übernimmt das Parkraummanagement des Parkhauses in der Galeria Juliacum in der nordrhein-westfälischen Stadt Jülich. Auftraggeber ist die Patrizia SE, ein global agierender Investment Manager mit Stammsitz in Augsburg. Die Vertragslaufzeit beträgt über zehn Jahre.

Das Parkhaus in der Große Rurstraße hat eine Gesamtfläche von ca. 8.130 Quadratmetern und verfügt über rund 260 Pkw-Stellplätze auf vier Parkebenen. Die Goldbeck Parking Services verantworten fortan neben dem laufenden Parkraumbetrieb auch die Umrüstung der Parkabfertigungsanlagen (PAA). Zu den Besonderheiten der PAA gehört eine automatische Kennzeichenerkennung. Diese ermöglicht den Parkkundinnen und -kunden eine komfortable Ein- und Ausfahrt. Regelmäßige

Besucherinnen und Besucher des Parkhauses in Jülich profitieren zusätzlich von attraktiven Pay-per-Use-Tarifen. Darüber hinaus erhöht eine neue Beschilderung und innovative Videotechnik die Benutzerfreundlichkeit und Sicherheit weiter.

Zudem haben die Goldbeck Parking Services das Parkhaus in Jülich bereits in einer umfangreichen Inspektion untersucht. Mittels einer digitalen Bestandserfassung und -bewertung konnte der Zustand des Parkobjekts präzise analysiert werden, um mögliche Schwachstellen frühzeitig aufzudecken und präventive Maßnahmen gezielt einzuleiten.

Bereits im Januar 2024 haben die Goldbeck Parking Services schon den Parkbetrieb der Tiefgarage des Degg's Einkaufszentrums in Deggendorf übernommen. „Wir freuen uns sehr über die Fortsetzung der Zusammenarbeit mit der Patrizia SE und über die Möglichkeit, nun auch das Parkhaus der Galeria Juliacum langfristig zu bewirtschaften“, sagt Stephan Pieper, Geschäftsführer der Goldbeck Parking Services. „Unser Ziel ist es, durch den Umbau und die Einführung innovativer Technologien den Komfort und die Sicherheit für alle Nutzerinnen und Nutzer deutlich zu erhöhen. Mit der technischen Modernisierung leisten wir einen nachhaltigen Beitrag zur Attraktivität der Jülicher Innenstadt und des Einkaufszentrums.“

Das zentral gelegene Parkhaus grenzt direkt an das Einkaufszentrum Galeria Juliacum und ist nur wenige Meter vom Stadtzentrum Jülich entfernt.

Über Goldbeck Parking Services

Die Parking Services von Goldbeck bieten ein ganzheitliches Leistungsspektrum rund um die Bewirtschaftung von Parkflächen: von nachhaltigen Parkraum- und Mobilitätskonzepten über den wirtschaftlichen Betrieb bis hin zu Sanierungs- und Instandhaltungsleistungen. Neben intelligenten Parkabfertigungs-

anlagen gehören eine unternehmenseigene 24/7-Servicehotline sowie verschiedene Ticket- und App-Lösungen zum Angebot des Parkraumspezialisten. 168 Mitarbeitende in Deutschland und Österreich betreuen über 190 Parkobjekte mit rund 82.000 Stellplätzen.

Die Parking Services sind Teil der Service-Sparte des europaweit tätigen Bau- und Dienstleistungsunternehmens Goldbeck. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ realisiert das Familienunternehmen zukunftsweisende Immobilien ganzheitlich – vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs.

Weitere Informationen finden Sie unter

<https://www.goldbeck.de/leistungen/dienstleistungen/parking-services/>

Ansprechpartner für die Presse

Lucia Castillo Braun

Feldhoff & Cie. GmbH

Grüneburgweg 58-62

60322 Frankfurt am Main

E: lcb@feldhoff-cie.de