

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de
www.goldbeck.de



20. Juli 2026

Pressemitteilung

Goldbeck unterschreitet CO₂-Zielwert am Siemens Campus Erlangen um rund 20 Prozent

Das europaweit tätige Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck hat am weltweit größten Standort von Siemens vier Bürogebäude und ein Parkhaus realisiert. Das Projekt setzt neue Maßstäbe beim ressourcenschonenden Bauen: Der CO₂-Zielwert wurde dank systematisierter Bauweise, materialeffizienten Konstruktionen und klinkerarmen Beton deutlich unterschritten.

Bielefeld/Erlangen, 20. Juli 2026. Auf dem Siemens Campus Erlangen entstanden im Modul 8 vier fünfgeschossige Bürogebäude mit insgesamt rund 70.000 Quadratmetern Bruttogrundfläche sowie ein Parkhaus mit 16 Splitlevel-Ebenen, rund 1.100 Pkw-Stellplätzen und etwa 1.100 Fahrradstellplätzen.

Nachhaltigkeit bei Bau und Betrieb

Als Siemens und Goldbeck 2022 den Auftrag vereinbarten, legten sie neben Preis und Termin erstmals auch einen maximalen CO₂-Wert pro gebautem Quadratmeter Nutzfläche verbindlich fest.

„Diesen CO₂-Sollwert haben wir im Projekt um etwa 20 Prozent unterschritten“, sagt Dr. Michael Six, Geschäftsführer der Goldbeck Deutschland GmbH und Chief Sustainability Officer des Unternehmens. „Das Projekt zeigt deutlich, welchen Beitrag systematisiertes Bauen zur Dekarbonisierung leisten kann. Durch industriell vorgefertigte Bauelemente, materialeffiziente Konstruktionen, hohe Recyclingquoten und klinkerarmen Beton konnten wir Ressourcen und Emissionen deutlich reduzieren – und gleichzeitig schnell und in hoher Qualität bauen.“

Die Bürogebäude realisiert Goldbeck als sogenannte All-Electric-Buildings: Hocheffiziente Luft-Wasser-Wärmepumpen auf den Dächern versorgen die Gebäude rein elektrisch und regenerativ. Den Strom dafür liefern Windkraftanbieter CO₂-neutral sowie Photovoltaikanlagen auf den Dächern mit einer Gesamtleistung von rund 1.350 kWp. Das Biodiversitätskonzept umfasst eine 45.000 Quadratmeter große Freifläche mit Wildwiesen, Bepflanzungen und Insektenhotels sowie begrünten Fassaden und Dächern. Alle Gebäude sollen eine LEED-Gold-Zertifizierung erhalten.

„Goldbeck hat bei diesem Projekt eindrucksvoll unter Beweis gestellt, wie innovatives Bauen heute funktioniert. Die Kombination aus systematisierter Bauweise, ressourcenschonendem Materialeinsatz und einem klaren Fokus auf die Reduzierung des CO₂-Fußabdrucks war ein wesentlicher Erfolgsfaktor. Gemeinsam ist es uns gelungen, ein Projekt zu realisieren, das unseren Anspruch unterstreicht, Nachhaltigkeit, Innovation und langfristige Wertschöpfung bei der Entwicklung

moderner Unternehmensstandorte konsequent miteinander zu verbinden.“, sagt Jörg Vocke, CEO Siemens Real Estate.

Moderne Arbeitswelten als Impulsgeber

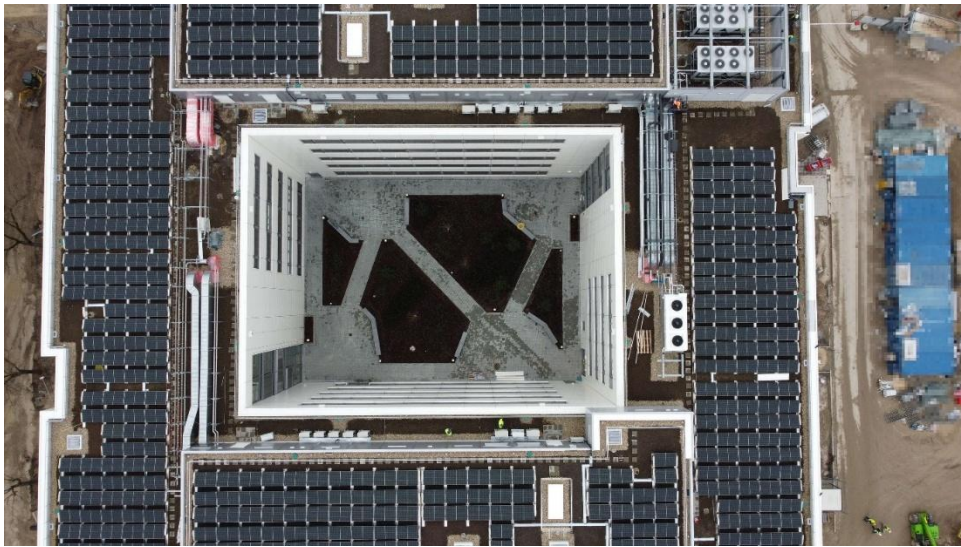
Der Neubaukomplex verbindet die hohe Energieeffizienz mit modernen Arbeitswelten. Die vier Bürogebäude umfassen Open-Space-Bereiche, unterschiedliche Bürogrößen, Besprechungsräume, Meetingareas und Phoneboxen. Hinzu kommen Schulungsräume, Showrooms, Labore für Elektrotechnik und eine rund 3.500 Quadratmeter große Kantine mit 950 Sitzplätzen.

Mit Platz für rund 16.000 Siemens-Mitarbeitende zählt der Campus Erlangen zu den bedeutendsten Wirtschaftsprojekten in Bayern. Er soll Impulse in den Bereichen Automatisierung, Digitalisierung und CO₂-neutrale Industrie setzen. Das Projekt gilt heute als Vorbild für die Transformation ehemaliger Industrie- und Forschungsstandorte zu offenen, nachhaltigen Stadtquartieren.



Bildbeschreibung: In vier hochmodernen und CO₂-neutralen „All-Electric-Buildings“ (3 davon fertig gestellt), die allein mit Wärmepumpen geheizt und gekühlt werden, sind rund 70.000 Quadratmeter neue Büroflächen entstanden.

Bild Copyright: Siemens AG



Bildbeschreibung: Nachhaltigkeit ist seit Projektbeginn ein elementarer Bestandteil des Campus. Photovoltaikanlagen mit rund zwei Megawatt peak wurden auf Dächern und an Fassaden installiert.

Bild Copyright: Siemens AG



Bildbeschreibung: Das Modul 8 als letzter Baustein des Siemens Campus Erlangen ist eröffnet. V.l.n.r Martin Jandt, Jörg Volleth, Veronika Bienert, Jörg Vocke, Rainer Brehm, Christian Eichinger, Michael Six.

Bild Copyright: Siemens AG

Über Goldbeck

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Parkhäuser, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Rettungs- und Sicherheitsgebäude sowie Wohngebäude. Darüber hinaus engagiert sich Goldbeck im Geschäftsfeld des Baus von Data Centern. Revitalisierungen sowie gebäudenähe Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2024/25 rund 600 Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,3 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck rund 14.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.