

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de
www.goldbeck.de



14. Mai 2024

Pressemitteilung

Neues Logistikzentrum ermöglicht Lufthansa Technik Aero Alzey weiteres Wachstum

Lufthansa Technik Aero Alzey setzt bei ihrem Wachstum auf die Kompetenzen von Timbra und Goldbeck. Das Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck realisiert in Zusammenarbeit mit dem Immobilien-Projektentwickler, der Timbra Group, im rheinhessischen Alzey eine neue zukunftsweisende Erweiterung der Lager- und Logistikkapazitäten des Spezialisten für die Instandhaltung von Flugzeugtriebwerken.

Bielefeld, 14. Mai. 24. In Anwesenheit von Daniela Schmitt (Ministerin für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz), Steffen Jung (Bürgermeister der Stadt Alzey), Heiner Illing (Abgeordneter im Landtag Rheinland-Pfalz) und Heiko Sippel (Landrat des Landkreises Alzey-Worms) wurden die Bauarbeiten, die bereits im März begannen, nun auch offiziell mit einem Spatenstich eingeweiht. Das neue Gebäude dient Lufthansa Technik Aero Alzey als Lager- und Logistikzentrum für Flugzeugtriebwerke und deren Ersatzteile. Damit wird das bereits über 22.000 Quadratmeter große Werksgelände um eine

zusätzliche Logistikfläche von circa 10.000 Quadratmetern erweitert.

Die hundertprozentige Tochter der Lufthansa Technik AG repariert und überholt in Alzey Triebwerke für Regional- und Geschäftsreiseflugzeuge sowie für die neueste Generation an Triebwerken für Mittelstreckenjets und bietet darüber hinaus weitere Dienstleistungen wie zum Beispiel einen rund um die Uhr verfügbaren Vor-Ort-Service oder Leasing-Lösungen an. Bauherr für das Projekt ist die Timbra Immobilienprojektentwicklung Alzey. „Immer mehr Kunden aus aller Welt wollen bei uns ihre Triebwerke instand setzen lassen. Wir haben mit Timbra und Goldbeck die richtigen Partner, um in Alzey mehr Raum für dieses Wachstum zu schaffen“, erklärt Tobias Baumgart, Chief Operating Officer von Lufthansa Technik Aero Alzey.

Logistikprozesse verbessern

Der Bau soll Ende des Jahres abgeschlossen sein. „Dieser `sportliche` Umsetzungszeitraum wird durch die hervorragende Zusammenarbeit mit den Behörden, den Planungs- und Bauunternehmen sowie dem Team von Lufthansa Technik Aero Alzey möglich“, bedankt sich Martin Gerhardt, einer der Geschäftsführer der Timbra Group ausdrücklich bei allen Beteiligten. „Mit unserer systematisierten Bauweise realisieren wir wirtschaftlich, schnell und nachhaltig ein zukunftsweisendes Gebäude für den Lufthansa Technik Standort in Alzey“, so Jörg Weiland, Niederlassungsleiter von Goldbeck. „Die dadurch ermöglichte Verbesserung der Logistikprozesse trägt dazu bei, dass die Triebwerksteile schneller bewegt und eine optimale Versorgung der Produktion ermöglicht werden kann“, ergänzt Tobias Baumgart. In ihren Ansprachen betonten die Beteiligten die Bedeutung dieses Projekts für eine zukunftsweisende Ausrichtung von Lufthansa Technik Aero Alzey und lobten die

Zusammenarbeit aller Personen, die diesen Meilenstein möglich gemacht haben.

Fokus auf Wachstum und Nachhaltigkeit

Nachhaltigkeit spielt bei der Planung und dem Bau eine große Rolle. Während in dem Gebäude Hightech-Teile der Luftfahrt für ihren Einsatz bereit liegen, reduziert eine Photovoltaikanlage auf dem Hallendach die CO₂-Emissionen der Logistik- und Produktionsprozesse. Zudem ist die gesamte Dachfläche begrünt. Die Industriefußbodenheizung wird mit einer hocheffizienten Wärmepumpe kombiniert. Das Gebäude wird durch die beschriebenen Maßnahmen eine Gold-Zertifizierung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) erhalten.

„Wir sind uns unserer Verantwortung für Mensch und Natur bewusst – so schaffen wir durch den Bau des neuen Gebäudes das Potential für weiteres Wachstum und somit wichtige Arbeitsplätze. Gleichzeitig erfüllen wir dabei höchste Ansprüche an eine nachhaltige Bauweise“, so Rubin Siddique, Chief Executive Officer von Lufthansa Technik Aero Alzey.



Bildbeschreibung: Spatenstich am 3. Mai 2024, v.l.n.r: Daniela Schmitt (Ministerin für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Rheinland-Pfalz), Steffen Jung (Bürgermeister der Stadt Alzey), Rubin Siddique (CEO Lufthansa Technik Aero Alzey), Thorsten von Killisch-Horn (Geschäftsführer Goldbeck Südwest), Tobias Baumgart (COO Lufthansa Technik Aero Alzey), Heiko Sippel (Landrat des Landkreises Alzey-Worms), Martin Gerhardt (Geschäftsführer der Timbra Group), Heiner Illing (Abgeordneter im Landtag Rheinland-Pfalz)

Bild Copyright: Lufthansa Technik Aero Alzey



Bildbeschreibung: Das neue Logistikzentrum für Flugzeugtriebwerke und deren Ersatzteile bietet Lufthansa Technik Aero Alzey Raum für Wachstum.

Bild Copyright: Goldbeck GmbH, Entwurf: Klußmann Partnerschaft mbB

Über Lufthansa Technik Aero Alzey

Die Lufthansa Technik Aero Alzey GmbH ist ein Unternehmen für herstellerunabhängige MRO-Dienstleistungen (Maintenance, Repair & Overhaul) im Bereich der Triebwerksinstandhaltung regional operierender Passagierflugzeuge sowie die neuste Generation an Triebwerken für Mittelstreckenjets. Als 100-prozentige Tochtergesellschaft der Lufthansa Technik AG beschäftigt das Unternehmen am rheinhessischen Stammwerk in Alzey bereits seit über 30 Jahren auf 22.000 Quadratmetern circa 700 Mitarbeiter:innen.

Weiter Informationen finden Sie unter www.lufthansa-technik.com/en/ltaa.

Über Goldbeck

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand; vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „building excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Büro- und Schulgebäude, Parkhäuser und Wohngebäude. Bauen im Bestand sowie gebäudenaher Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2022/23 573 Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,7 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck mehr als 12.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.

Über Timbra

Die Timbra Group mit Sitz in Worms ist ein bundesweit tätiger Projektentwickler mit dem Fokus auf Immobilien für das Gewerbe und die Industrie.

Gemeinsam mit regionalen Partnern entwickelt die Timbra Group darüber hinaus Bauland für Wohn-, Handels- und Gewerbegebiete. Dabei steht die Zukunftsfähigkeit des Bundeslandes Rheinland-Pfalz als Wirtschafts-, Wohn- und Tourismusstandort im Vordergrund.

Weitere Informationen finden Sie unter www.timbra-group.de.