

GOLDBECK GmbHUmmelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187presse@goldbeck.dewww.goldbeck.de**30. April 2026**

Pressemitteilung

Goldbeck feiert gemeinsam mit Benuta Richtfest für „benuta one“ Campus in Bornheim

Mit dem Richtfest des „benuta one“ Campus erreicht das Neubauprojekt im Raum Köln/Bonn einen wichtigen Meilenstein. Gemeinsam mit Projektbeteiligten, Partnern und Gästen wurde heute die Fertigstellung des Rohbaus gefeiert. Parallel schreiten die Bauarbeiten zügig voran: der Innenausbau hat bereits begonnen.

Bornheim , 29.04.2026. Auf rund 22.800 Quadratmetern entsteht in Bornheim ein Unternehmenscampus, der als Full-Service-Ökosystem speziell für Direct-to-Consumer-Marken konzipiert ist. Der Campus vereint moderne Büroflächen, eine Logistikhalle, Showroom sowie Content- und Servicebereiche an einem Standort und schafft so optimale Voraussetzungen für Wachstum und Zusammenarbeit im digitalen Handel.

Der Gebäudekomplex bietet künftig rund 280 Arbeitsplätze. Ergänzt wird das Konzept durch vielfältige Angebote für eine

moderne Arbeitswelt: Co-Working-Spaces, flexible Arbeitsbereiche, ein Fitnessraum sowie großzügige und repräsentative Eingangsbereiche im Büro und im Showroom sorgen für eine hohe Aufenthaltsqualität.

Ein besonderes Augenmerk liegt auf der ressourcenschonenden Bauweise. Der Campus erfüllt höchste ökologische Standards und wird sowohl für die Logistikhalle als auch das Bürogebäude mit dem Label Gold der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen zertifiziert. Für das Bürogebäude wird zusätzlich das Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG+) angestrebt. Photovoltaikanlagen erzeugen erneuerbaren Strom für den Eigenverbrauch, während Wärmepumpen, eine energieeffiziente Bauweise nach KfW-40-Standard sowie ein Gründach und eine ökologische Regenwasserversickerung den CO₂-Fußabdruck deutlich reduzieren.

„Das Richtfest ist für uns ein besonderer Moment. Man sieht hier sehr konkret, wie aus einer Idee Schritt für Schritt ein funktionierendes Gebäude realisiert wird“, sagt Axel Wirges, Leiter der Goldbeck-Niederlassung Köln. „Mit dem ‚benuta one‘ Campus schaffen wir einen Ort, der moderne Arbeitswelten, Nachhaltigkeit und Effizienz vereint. Durch unsere systematisierte Bauweise können wir diesen hohen Anspruch zuverlässig umsetzen.“

„Der ‚benuta one‘ Campus ist für uns ein wichtiger Schritt, unseren Standort bewusst weiterzuentwickeln. Unsere Idee ist es, einen Ort zu schaffen, der über klassische Arbeitsflächen hinausgeht. Der Campusgedanke verbindet unterschiedliche Kompetenzen und neue Formen der Zusammenarbeit – mit dem Ziel, Austausch, Vernetzung und Entwicklung aktiv zu fördern“, sagt Monika Adler, Geschäftsführerin von benuta.“

Richtfest ist eine traditionelle Zeremonie im Bauprozess und wird gefeiert, sobald der Rohbau fertiggestellt ist. Für benuta ist dieser Moment zugleich ein besonderer Anlass, um allen Handwerkerinnen und Handwerkern zu danken, die mit ihrem Einsatz maßgeblich zur Umsetzung beigetragen haben.

Mit dem weiteren Baufortschritt nimmt der „benuta one“ Campus nun zunehmend Gestalt an. Die Fertigstellung des Projekts ist für das zweite Quartal 2027 geplant.

Über GOLDBECK

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Parkhäuser, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Rettungs- und Sicherheitsgebäude sowie Wohngebäude. Darüber hinaus engagiert sich Goldbeck im Geschäftsfeld des Baus von Data Centern. Revitalisierungen sowie gebäudenaher Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2024/25 rund 600

Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,3 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck rund 14.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.