

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de
www.goldbeck.de



Januar 2026

Pressemitteilung

Vertrag unterzeichnet: Goldbeck realisiert und betreibt Parkhaus für das Dreiland-Klinikum Lörrach

Das europaweit tätige Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck und die Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH haben den Vertrag für Planung, Bau und Betrieb des Parkhauses am Dreiland-Klinikum in Lörrach unterschrieben. Bis März 2027 realisiert Goldbeck das Parkhaus auf dem neuen Gesundheitscampus Lörrach im Südwesten Baden-Württembergs. Im Rahmen der öffentlich-privaten Partnerschaft übernehmen die Goldbeck Parking Services den Betrieb über 25 Jahre.

Lörrach, 30. Januar 2026. Mit dem Dreiland-Klinikum Lörrach entsteht derzeit ein Modellprojekt für wohnortnahe Medizin der Zukunft. Der neue Gesundheitscampus steht für ein sektorenübergreifendes Gesundheitsangebot, das ambulante, teilstationäre und stationäre Versorgung ebenso umfasst wie

Prävention, Kuration, Rehabilitation und Pflege. „An einem zentralen Ort vereint das Klinikum medizinische und pflegerische Exzellenz mit menschlicher Nähe und regionaler Verantwortung – ein Ort, auf den die Menschen heute und in kommenden Generationen stolz sein können“, so Udo Lavendel, Vorsitzender der Geschäftsführung der Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH.

Für Mitarbeitende sowie Besucherinnen und Besucher entsteht damit ein erhöhter Bedarf an Parkraum. Das neue Parkhaus bietet auf 15 Ebenen 898 Pkw- und 20 Motorradstellplätze, darunter 20 mit E-Ladestationen für Pkw ausgerüstet. Goldbeck errichtet das Parkhaus in effizienter Split-Level-Bauweise, um Verkehrs- und Stellplatzflächen optimal zu nutzen. Baubeginn ist im März 2026. Die Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH hat Goldbeck im Rahmen eines öffentlichen Ausschreibungsverfahrens mit der Planung, dem Bau sowie dem langfristigen Betrieb beauftragt.

Das Projekt wird im Rahmen einer öffentlich-privaten Partnerschaft (ÖPP) realisiert. „Die Partnerschaft mit Goldbeck ermöglicht es uns, das Parkhausprojekt wirtschaftlich, terminsicher und mit einem verlässlichen Betriebskonzept umzusetzen“, erklärt Udo Lavendel. Goldbeck übernimmt dabei die ganzheitliche Strukturierung und Umsetzung – von der Bedarfsermittlung über Finanzierung und Bau bis hin zum langfristigen Betrieb. „Für uns bedeutet das eine integrierte Lösung aus einer Hand, die Planungssicherheit schafft und den Gebäudebetrieb nachhaltig absichert“, so Thomas Schumacher, Direktor Facility Management und Projektleiter.

Ganzheitliche Betreuung mit System

Goldbeck realisiert das Parkhaus in seiner systematisierten Bauweise: Wesentliche Bauteile fertigt das Unternehmen industriell in eigenen Werken vor und setzt diese auf der Baustelle

vor Ort wie in einem Baukastensystem zusammen. Das sorgt für Wirtschaftlichkeit und ein hohes Tempo beim Bau. Zusätzlich profitiert das Dreiland-Klinikum Lörrach von der langjährigen Expertise im Betrieb: Goldbeck begleitet das Parkhaus von der Inbetriebnahme über die Wartung bis hin zu effizienten Parkraum- und Mobilitätsmanagement für die nächsten 25 Jahre. „Die enge Verzahnung von Bau und Betrieb ermöglicht ein Parkhaus, das von Anfang an effizient geplant und langfristig zuverlässig betrieben wird – davon profitieren vor allem Mitarbeitende, Patientinnen und Patienten sowie Besucherinnen und Besucher durch reibungslose Abläufe“, sagt Projektleiterin Vanessa Nickel von Goldbeck. Dazu trägt auch eine moderne Zufahrtstechnik mit automatischer Kennzeichenerkennung bei.

Design und Funktion im Einklang

Das neue Parkhaus fügt sich architektonisch nahtlos in das Ensemble des Gesundheitscampus ein. „Die vorgehängte Blech-Kassetten-Fassade bildet eine strukturierte Hülle, die sich harmonisch in die Architektur der umliegenden Gebäude einfügt“, erklärt Senior Sales Manager Jean-Christophe Evrard von Goldbeck, die besondere Fassadengestaltung. „Zwischen den Fassadenelementen eröffnen sich Ausblicke in die umliegende Landschaft.“



Bildbeschreibung: Die Fassadenelemente des Parkhauses sind modular aufgebaut und an die Struktur und Farbgestaltung der weiteren Gebäude des Gesundheits-Campus angelehnt.

Copyright: Goldbeck GmbH



Bildbeschreibung: Ansicht der Parkhauszufahrt: Das Gebäude bietet auf 15 Ebenen rund 900 Stellplätze sowie 20 E-Ladestationen.

Copyright: Goldbeck GmbH

Über Goldbeck

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „building excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Parkhäuser, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Feuerwehrgebäude und Wohngebäude. Revitalisierungen sowie gebäudenähe Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2024/25 rund 600 Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,3 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck mehr als 13.000 Mitarbeitende an 120 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.