

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de

www.goldbeck.de



01. August 2025

Pressemitteilung

Mobilität neu gedacht: Goldbeck startet Bau des Mobility Hubs in Heidelberger Bahnstadt

Goldbeck realisiert im Auftrag der SkyHub Property SCS einen Mobility Hub im Heidelberger Stadtteil Bahnstadt. Das Gebäude „SkyHub“ entsteht mit 14 Halbebenen und bietet Platz für 775 Fahrzeuge. Neben herkömmlichen Stellplätzen integriert der Mobility Hub vielfältige Mobilitätsangebote. Der Bau startet im August 2025. Die Fertigstellung ist für Sommer 2026 geplant.

Heidelberg, 01. August 2025 - Der „SkyHub“ bietet mehr als Parkraum: Neben klassischen Stellplätzen stehen Angebote für Carsharing, E-Mobilität, Fahrrad- und E-Scooter-Verleih sowie Ladepunkte für E-Bikes zur Verfügung. Ein Fahrkartenautomat für den Einstieg im nahegelegenen ÖPNV ergänzt das Angebot. Das Gebäude ist konzipiert für Anwohner, Beschäftigte und Besucher

der Bahnstadt und dient als Umsteigepunkt für den öffentlichen und individuellen Personenverkehr. Ziel ist es, das innerstädtische Verkehrsaufkommen zu reduzieren und die Aufenthaltsqualität im Quartier zu steigern. „Mit dem SkyHub setzen wir ein Zeichen für moderne, nachhaltige Mobilität in der Bahnstadt. Die enge Zusammenarbeit mit Goldbeck und BFK Architekten hat es ermöglicht, unsere Vision eines zukunftsfähigen Mobilitätsknotens effizient und gestalterisch anspruchsvoll umzusetzen“, sagte Juliane Steidel, Bauherrenvertretung der SkyHub Property SCS.

Architektur für Mensch und Natur

Der „SkyHub“ überzeugt durch eine klare und ansprechende Architektur, die Funktionalität und Ästhetik vereint. Das Gebäude fügt sich harmonisch in das städtebauliche Umfeld der Bahnstadt ein und setzt zugleich ein sichtbares Zeichen für zeitgemäße Mobilitätsinfrastruktur. Goldbeck konzipierte die Architektur in enger Abstimmung mit der Stadtplanung. Das Architekturbüro BFK Architekten aus Heidelberg gestaltete dabei die Außenfassade und gab weiter gestalterische Impulse. Besonderes Augenmerk lagen auf der stimmigen Integration des Gebäudes in das Quartier und der Fassadengestaltung in Anlehnung an die SkyLabs Familie. Eine begrünte Pergola an der Südfassade schafft einen harmonischen Übergang in den öffentlichen Raum. Das extensiv begrünte Dach mit Photovoltaikanlage produziert Strom und verbessert das Mikroklima.

Systematisierte Bauweise für individuelle Lösungen

Goldbeck setzt bei dem Projekt auf seine bewährte systematisierte Bauweise und fertigt wesentliche Bauelemente industriell in eigenen Werken vor und montiert sie passgenau auf der Baustelle. Dies ermöglicht eine wirtschaftliche, schnelle und qualitativ hochwertige Umsetzung. „Mit dem SkyHub schaffen wir ein Gebäude, das Mobilität, Nachhaltigkeit und städtebauliche

Qualität vereint – funktional, zukunftsorientiert und für alle zugänglich“, sagt Daniel Reichert, Geschäftsstellenleiter bei Goldbeck.



Bildbeschreibung: Die Fertigstellung des Mobility Hubs „SkyHub“ ist für Sommer 2026 geplant.

Bild Copyright: SkyHub Property SCS

Über GOLDBECK

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „building excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Parkhäuser, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Feuerwehrgebäude und Wohngebäude. Revitalisierungen sowie gebäudenahe Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum.

Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2023/2024 510 Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,4 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck rund 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.