

GOLDBECK GmbH

Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel.: +49 521 9488-1187

presse@goldbeck.de
www.goldbeck.de



23. September 2026

Pressemitteilung

Richtfest für neuen Eplan-Standort in Monheim am Rhein

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Monheim am Rhein mbH (SEG) und das europaweit tätige Bau- und Dienstleistungsunternehmen Goldbeck haben heute am 23. September gemeinsam mit Projektbeteiligten Richtfest für den Neubau des sechsgeschossigen Bürogebäudes am Rudolf-Loh-Platz gefeiert.

Monheim am Rhein, 23. September 2026, Auf rund 8.800 Quadratmetern Bruttogrundfläche realisiert Goldbeck im Auftrag der SEG am Rudolf-Loh-Platz im Monheimer Rheinpark einen neuen sechsgeschossigen Bürostandort. Hier werden nach der geplanten Fertigstellung im Oktober 2027 das Softwareunternehmen Eplan GmbH & Co. KG und die Tochtergesellschaft Cideon Software & Services einziehen. Der Bau ist im Februar 2026 gestartet.

Neuer Arbeitsort für Eplan

Auf rund 8.000 Quadratmetern Büro- und Nutzfläche vereint der neue Standort unterschiedliche Arbeits- und Nutzungsformen unter einem Dach. Neben klassischen Büroarbeitsplätzen entstehen Flächen für Zusammenarbeit, Besprechungen und Schulungen sowie großzügige Aufenthaltsbereiche.

„Mit dem Richtfest wird sichtbar, wie unser gemeinsames Projekt Gestalt annimmt. Am Rudolf-Loh-Platz entsteht ein moderner und langfristig attraktiver Unternehmensstandort, der die weitere Entwicklung des Wirtschaftsstandorts Monheim am Rhein unterstützt“, sagt Estelle Dageroth, Geschäftsführerin der SEG.

Auch architektonisch setzt der Neubau einen besonderen Akzent: Eine schräg verlaufende Pfosten-Riegel-Fassade prägt den Eingangsbereich und erstreckt sich über fünf der insgesamt sechs Geschosse. Eine Dachterrasse schafft zusätzliche Aufenthaltsqualität.

Geothermie versorgt das Gebäude mit Wärme und Kälte

Die Gebäudetechnik steuert zentrale Funktionen bedarfsgerecht und ermöglicht einen intelligenten und ressourcenschonenden Gebäudebetrieb. Eine Geothermieanlage, die teilweise unter dem Gebäude liegt, liefert Energie zum Heizen und Kühlen. Zudem setzt das Projekt auf eine Photovoltaikanlage und ein extensives Gründach. Für das Gebäude streben die Projektpartner eine Gold-Zertifizierung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) an.

„Mit dem Richtfest erreichen wir nach rund sieben Monaten Bauzeit einen wichtigen Punkt im Projekt. Die ansprechende Fassadengestaltung, die Geothermie und die vielseitigen Büro- und Kommunikationsflächen zeigen, wie individuell sich ein

modernes Bürogebäude mit unserer systematisierten Bauweise realisieren lässt“, sagt Axel Wirges, Niederlassungsleiter Goldbeck.



Bildbeschreibung: Visualisierung des Bürogebäudes am Rudolf-Loh-Platz 1 in Monheim am Rhein.

Bild Copyright: GOLDBECK GmbH

Über Goldbeck

Goldbeck realisiert zukunftsweisende Immobilien. Das Unternehmen versteht Gebäude als Produkte und bietet seinen Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Mit dem Anspruch „Building Excellence“ verwirklicht das Familienunternehmen Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität.

Goldbeck ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Parkhäuser, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Rettungs- und Sicherheitsgebäude sowie Wohngebäude. Darüber hinaus engagiert sich Goldbeck im Geschäftsfeld des Baus von Data Centern. Revitalisierungen sowie gebäudenähe Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2025/26 526 Projekte bei einer Gesamtleistung von 6,3 Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt Goldbeck mehr als 14.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.

Weitere Informationen finden Sie unter www.goldbeck.de.