

SUSTAINABILITY CONSULTING

SEMINARE FÜR DEN NACHHALTIGEN ERFOLG IHRER IMMOBILIE

Sie sind verantwortlich für das Management eines Immobilienportfolios? Mit uns werden Sie Expertinnen und Experten in den Bereichen ESG, Taxonomie und Nachhaltigkeit!

Der Handlungsdruck in Sachen Nachhaltigkeit steigt. Angesichts einer unübersichtlichen Regulatorik sowie verschiedensten Richtlinien, Vorschriften, Scorings und Umsetzungsmöglichkeiten kann man schnell den Überblick verlieren. Genau dort setzen wir an und unterstützen Sie dabei, Ihr Wissen zu erweitern. Wir vermitteln in unseren Tages-Seminaren alle relevanten Inhalte, damit Sie Ihre Ziele und Anforderungen rund um die betreuten Immobilien erfolgreich umsetzen können. Egal, ob mit oder ohne Vorwissen – wir holen Sie dort ab, wo Sie stehen. Individuell, transparent und unabhängig. Damit Sie zu jeder Zeit entscheidungsfähig bleiben.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren [unverbindlichen Beratungstermin](#).



UNSERE LEISTUNGEN AUF EINEN BLICK



Tages-Seminar

- ✓ Vermittlung von relevantem Wissen rund um die Themen ESG, Taxonomie und sonstige regulatorischen Anforderungen für Bestandshalter
- ✓ Durchführung der Veranstaltung bei Ihnen vor Ort oder bei uns
- ✓ Klärung individueller Fragen

Optional: Auf Wunsch führen wir das Seminar auch bei Ihren Kundinnen und Kunden durch. Dabei stimmen wir die Inhalte eng mit Ihnen ab.



Add-on: Individueller Workshop im Kontext Ihrer Immobilie

- ✓ Einordnung der Unternehmensimmobilien in den regulatorischen Kontext
- ✓ Besprechung und Prüfung Ihrer Nachhaltigkeitsziele unter Berücksichtigung von Unternehmensstruktur und Eigentumsverhältnissen
- ✓ Abgleich Ihrer Nachhaltigkeitsziele mit gesetzlichen/regulatorischen Vorgaben sowie Zielen der Marktteilnehmer
- ✓ Ausarbeitung einer individuellen Zielsetzung (kurz- bis langfristige Ziele) inkl. potenzieller Maßnahmen auf dem Weg zur Zielerreichung

WIR SCHAFFEN TRANSPARENZ IN ALLEN THEMENBEREICHEN

In unseren kompakten Seminaren vermitteln wir in kurzer Zeit spezifisches Wissen rund um die Regulatorik in Deutschland und auf EU-Ebene, aber auch in Bezug auf Markteinflüsse. In diesem Kontext klären wir Immobilieneigentümer ebenso wie Asset Manager über die Ziele und Anforderungen auf, die mit dem Besitz und der Verwaltung von Immobilien einhergehen. Dabei geben wir Ihnen oder Ihren Kundinnen und Kunden die notwendige Orientierung und schaffen gleichzeitig Transparenz in allen Themenbereichen.

§ Gesetzlicher Rahmen in Deutschland

- Klimaschutzgesetz (KSG)
- Gebäudeenergiegesetz (GEG)
- Mittelfristenenergieversorgungs-sicherungsmaßnahmen-verordnung (EnSimiMaV)
- Gebäude Elektromobilitätsinfrastruktur Gesetz (GEIG)
- Kohlendioxidaufteilungsgesetz (CO2KostAufG)

§ Regulatorischer Rahmen auf EU-Ebene

- Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD)
- Sustainable Finance Disclosure Regulation (SFDR)
- EU-Taxonomie und Klimarisikoanalyse
- Greenhouse Gas Protocol (GHG)
- Energy Performance of Buildings Directive (EPBD)

👤 Markteinflüsse

- Carbon Risk Real Estate Monitor Analyse (CRREM-Analyse)
- Regulatorische Anforderungen an andere Marktteilnehmer
- Zertifikate und Scorings (DGNB, BREEAM, ECOPE, GRESB, ...)

IHRE VORTEILE

- ✓ Steigerung von Know-how und Hintergrundwissen
- ✓ Aufbau von eigenem Expertenwissen
- ✓ Hohe Praxisrelevanz der vermittelten Inhalte (auf Wunsch: individuell auf Ihr Unternehmen ausgerichtet)
- ✓ Transparente und unabhängige Schulung
- ✓ Valide Grundlagen für Ankaufsentscheidungen, Strategieentwicklung und externe Prüfungen
- ✓ Ihr Einstieg ist jederzeit möglich – auch ohne Vorwissen
- ✓ Praktische Erfahrung des GOLDBECK Sustainability Consultings gepaart mit ganzheitlicher Expertise der GOLDBECK Services – alles aus einer Hand
- ✓ Für Sie stets im Blick: aktuelle Entwicklungen im Bereich der Regulatorik auf EU-Ebene und in Deutschland

PROFITIEREN SIE VON UNSERER ERFAHRUNG

Wir begleiten Sie im Umfeld der komplexen und volatilen Nachhaltigkeitsanforderungen, bieten eine unabhängige Beratung für Ihre Bestandsimmobilien sowie Transparenz rund um die Themen Nachhaltigkeit und ESG.

Von der Analyse der Ausgangssituation über die Entwicklung der Transformationskonzepte bis zur Umsetzungsbegleitung: Wir erarbeiten wirtschaftliche, umsetzungsfähige und skalierbare Maßnahmen für einzelne Assets oder ganze Portfolios, die in Eigen- oder Fremdleistung realisiert werden können. Dabei haben wir für Sie auf Wunsch immer das passende Dienstleister-Netzwerk an der Hand.

Mehr Informationen finden Sie hier:

[GOLDBECK Sustainability Consulting](#) ➔

