

Unser Energy Consulting konzentriert sich vollständig auf die Gebäudeenergie. Wir unterstützen Sie bei der energetischen Optimierung einzelner Immobilien oder ganzer Portfolios – durch wirtschaftlich sinnvolle Maßnahmen und die gezielte Nutzung von Energieeinsparpotenzialen.

Egal, ob Sie ein umfassendes Komplettpaket oder gezielte Einzelleistungen benötigen – wir bieten Ihnen maßgeschneiderte Lösungen, die nicht nur die Energieeffizienz Ihrer Gebäude steigern und Verbrauchskosten senken, sondern gleichzeitig auch einen positiven Beitrag zur nachhaltigen Transformation Ihrer Immobilien leisten.

Unser Expertenteam begleitet Sie außerdem bei der energieeffizienten Nachrüstung Ihrer Immobilien. Gemeinsam gehen wir den Weg zu klimaneutralen Bestandsimmobilien.

Jetzt Beratungstermin vereinbaren 7

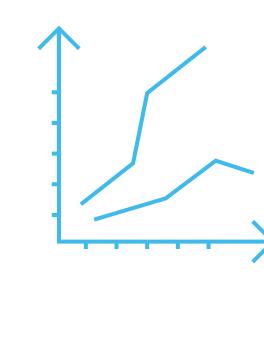


Wussten Sie schon...?

Der Gebäudesektor trägt weltweit zu knapp 40 Prozent der Gesamtemissionen bei. Ein Großteil des Energieverbrauchs entfällt auf die Nutzungsphase von Immobilien. Die Dekarbonisierung des Immobiliensektors ist daher entscheidend für die Erreichung der globalen Klimaziele. Angesichts dessen sowie der sich wandelnden gesetzlichen Vorgaben wächst der Handlungsdruck für Eigentümer und Betreiber.

Handeln Sie jetzt – mit unserem Energy Consulting machen Sie Ihre Immobilie fit für die Zukunft.





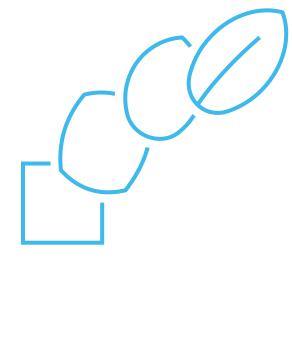
Analysieren

- // Ortsbegehung und Bestandsanalyse
- // Energetische Potenzialanalyse



Fokussieren

- // Workshop zur Zieldefinition
- // Konzept: Objektspezifische Maßnahmen inkl. Budgetplanung, Fördermittel- und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung



Transformieren // Workshop: Abgleich objektspezifischer Maßnahmen mit

- Ihrer CapEx-Planung
- // Fahrplan: Kosten- und Zeitplanung konkreter Maßnahmenpakete inkl. Simulation im CRREM-Tool (auch als iSFP für Wohngebäude) // Ausstellung Energieausweis
- // Heizlastberechnung und Niedertemperatur-Check
- // Baubegleitung förderfähiger Maßnahmen

eines Energieaudits verpflichtet? Wir unterstützen Sie gern dabei – sprechen Sie uns an!

Sie sind gesetzlich zur Durchführung

Energieaudit

Aufdecken von Einsparpotenzialen bei Energieverbrauch und -kosten

Ihre Vorteile

- Transparenz über den energetischen Zustand Ihrer Immobilie schafft fundierte Entscheidungsgrundlage und Investitionssicherheit
- der Maßnahmenentwicklung Steigerung der Energieeffizienz, Nachhaltigkeitsperformance

Fokus auf Wirtschaftlichkeit und Praxisrelevanz in

- Identifikation und Einbindung geeigneter Fördermittel

Energieeffizienz-Experten Energieauditoren Als eingetragene Energieeffizienz-Experten Darüber hinaus sind wir dank weiterführender verfügen wir über eine umfassende Ausbil-Qualifikationen zur Durchführung von Energieaudits gemäß DIN EN 16247 berechtigt. dung und nachgewiesene Qualifikation.

Unabhängige Energieexpertise: transparent,

Dadurch sind wir berechtigt, die jeweiligen Bundesförderprogramme fachgerecht zu

objektiv und verlässlich.

und Wertentwicklung

für Wohn- und Nichtwohngebäude (z.B. nach BEG) zu stellen. Wir begleiten Sie unabhängig und transparent von der Konzeptentwicklung über die Fördermittelberatung und förderfähige Baubegleitung bis zur erfolgreichen Umsetzung der Maßnahmen.

begleiten und entsprechende Förderanträge

Energieaudits sind systematische Analysen des Energieverbrauchs in Unternehmen mit

dem Ziel, Einsparpotenziale zu identifizieren und die Energieeffizienz bestehender Gebäude gezielt zu optimieren. Dabei sind Unternehmen mit hohem Energieverbrauch zur

Durchführung eines Energieaudits gesetzlich

verpflichtet. Wir unterstützen Sie zuverlässig bei der Umsetzung der Anforderungen des Energieeffizienzgesetzes (EnEfG), des Gesetzes über Energiedienstleistungen und andere Energieeffizienzmaßnahmen (EDL-G).

Profitieren Sie von unserer Erfahrung Mit unserem umfassenden Wissen im GOLDBECK

Nachhaltigkeit, ESG und Regulatorik haben wir stets alle regulatorischen Anforderungen im Blick und können Sie transparent und individuell beraten. Praktische Erfahrung vereint mit umfangreichem

Know-how der GOLDBECK Real Estate Services

bilden die Basis für die energieeffiziente Ausrich-

Sustainability Consulting rund um die Themen

Mehr erfahren 7

tung Ihrer Assets und Portfolios.



GOLDBECK Sustainability Consulting Ummelner Straße 4–6 | 33649 Bielefeld sustainability-consulting@goldbeck.de goldbeck.de/sustainability-consulting