

# Niederlassung Münster

---

Der Partner in Ihrer Region





# Standort Münster – Osnabrück Region mit Charakter



Zu Hause in einer spannenden Region mit Potenzial: Die GOLDBECK Niederlassung Münster.

Fotos auf dieser Seite © Münster

## Kompetenz vor Ort

Regional verwurzelt und direkt vor Ort: Die GOLDBECK Niederlassung Münster ist Ihr Ansprechpartner für schlüsselfertiges Bauen in der Region. Sie ist Teil von GOLDBECK, dem bundesweit und international tätigen Partner für gewerbliche und kommunale Immobilien. Vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. Wie alle GOLDBECK Niederlassungen arbeitet sie eigenständig, aber mit dem umfassenden Know-how und der Solidität von GOLDBECK im Hintergrund.



Christian Terwey,  
Leiter der Niederlassung Münster



Die Niederlassung Münster



„Wir realisieren zukunftsweisende Immobilien im Münsterland, Osnabrücker Land und im Emsland. Ein junges, dynamisches Team arbeitet in Münster ganz nach dem Motto - einfach machen! Überzeugen Sie sich von unserer Leistungsfähigkeit.“



## Design – Bau – Service: alles aus einer Hand

### Persönliche Beratung

Beim Bau oder der Revitalisierung einer Gewerbeimmobilie müssen viele komplexe Themen bedacht und die richtigen Entscheidungen getroffen werden. Den persönlichen Kontakt sehen wir als Schlüssel für den gemeinsamen Erfolg. Deshalb haben unsere Kunden bei uns verlässliche Ansprechpartner in ihrer Region, bei denen alle Fäden des Projekts zusammenlaufen. Auf diese Weise lernen wir unsere Kunden und ihre Bedürfnisse schnell kennen und starten in eine zielsichere Planung.

### Ganzheitliche Planungskompetenz

Vom ersten Entwurf bis zur Ausführungsplanung – unsere Niederlassungen begleiten unsere Kunden kompetent und ganzheitlich. Alle Disziplinen, die es für die erfolgreiche Konzeption einer Gewerbeimmobilie braucht, haben wir im Haus: Ob Tiefbau- und Freiflächenplanung, Statik und Architektur, Gebäudetechnik, Energie- oder Nachhaltigkeitsmanagement – unsere integrale Planung entwickelt passgenaue und zeitgemäße Gebäude- und Nutzungskonzepte, die perfekt auf die individuellen Bedürfnisse unserer Bauherren abgestimmt sind.

### Bauen mit System

Elementiertes Bauen mit System bedeutet für uns: Sichtbares wird individualisiert, Unsichtbares wird systematisiert. Wesentliche Bauelemente fertigen wir in unseren Werken industriell vor. Auf der Baustelle werden sie zu schlüsselfertigen Gebäuden montiert. Der Vorteil gegenüber der konventionellen Bauweise: So sichern wir gleichbleibende Qualitäten, machen uns unabhängiger von äußeren Einflüssen, reduzieren Ressourcen und Emissionen – Termintreue und Kostensicherheit inklusive!

### Gebäudenahe Serviceleistungen

Ein Partner für alle Leistungen: Weil wir Gebäude über ihren gesamten Lebenszyklus denken, begleiten wir unsere Kunden auch nach der Schlüsselübergabe mit unseren gebäudenahen Serviceleistungen. Denn wer ein Gebäude baut oder kauft, möchte diese Investition langfristig gesichert wissen. Wir vereinen Expertise aus allen Fachbereichen unter einem Dach, darunter Property Management, Facility Management und Parkraummanagement sowie Energieberatung und Servicetechnik.





# Referenzen

GOLDBECK ist Partner für die mittelständische Wirtschaft, Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Auftraggeber. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Parkhäuser und Wohngebäude. Bauen im Bestand sowie gebäudenähe Serviceleistungen vervollständigen das Spektrum.



Lotter Straße, 49079 Osnabrück, Parkhaus mit 172 Stellplätzen

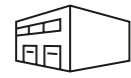


Whyit Cube, 48159 Münster, Bürogebäude mit 3.150 m² BGF





Bürogebäude



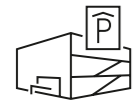
Industriehallen



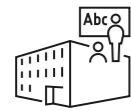
Logistikhallen



Gewerbeparks



Parkhäuser



Schulgebäude /  
Sporthallen



Wohngebäude



Bauen im Bestand



best place, 48153 Münster, Bürogebäude mit 2.616 m<sup>2</sup> BGF



Viro, 49201 Dissen am Teutoburger Wald, Bürogebäude mit 2.100 m<sup>2</sup> BGF



Windmüller & Hölscher, 49525 Lengerich, Bürogebäude mit 4.400 m<sup>2</sup> BGF und Produktionshalle mit 16.000 m<sup>2</sup>



Schuchmann, 49143 Bissendorf, Bürogebäude mit 1.700 m<sup>2</sup> BGF und Produktionshalle mit 4.200 m<sup>2</sup>



# GOLDBECK – building excellence

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten unseren Kunden alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Serviceleistungen während des Betriebs.

Mit dem Anspruch „building excellence“ verwirklichen wir Immobilien wirtschaftlich, schnell und nachhaltig bei passgenauer Funktionalität. Ganzheitliche Planungskompetenz, die eigene industrielle Vorfertigung sowie führende Technologien sind die Erfolgsfaktoren für unser elementiertes Bauen mit System. Menschlichkeit, Verantwortung und Leistungsbereitschaft bilden die Wertebasis unseres Familienunternehmens. Lösungsorientierte GOLDBECK-erinnen und GOLDBECK-er begleiten unsere Kunden in regionalen Niederlassungen und handeln als Unternehmer vor Ort. Mit der Erfahrung aus über 10.000 Projekten, unserer Innovationsstärke und als Treiber der Digitalisierung stellen wir sicher, dass unsere Produkte während der Nutzung optimal funktionieren – Zukunftsfähigkeit inklusive.

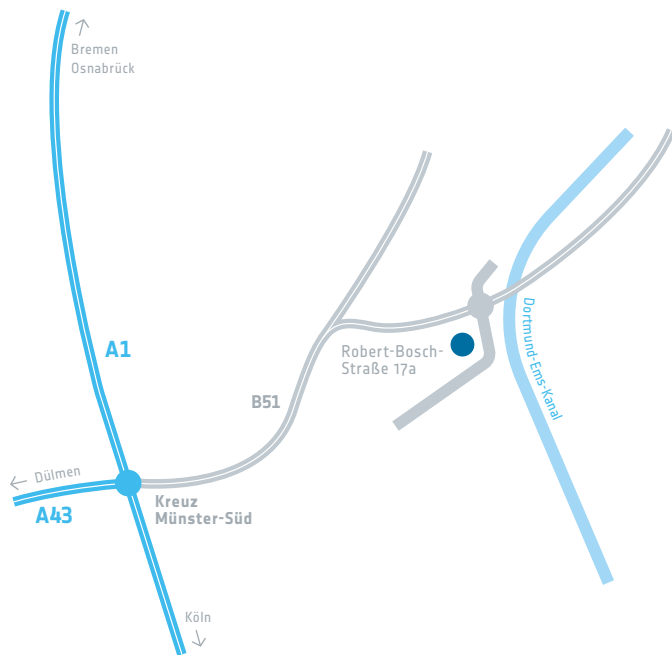


GOLDBECK Stammsitz in 33649 Bielefeld

## Kompetenz vor Ort – immer in Ihrer Nähe

Gut, wenn ein Ansprechpartner immer in der Nähe ist. Noch besser, wenn er die regionalen Gegebenheiten kennt. Am besten ist es, wenn bei ihm alle Fäden zusammenlaufen und er kompetent all Ihre Fragen beantworten kann und immer zuverlässig an Ihrer Seite steht. Unser Niederlassungsnetz macht es möglich.





GOLDBECK Nord GmbH  
Niederlassung Münster  
Robert-Bosch-Straße 17a  
48153 Münster  
Tel. +49 251 26553-0  
muenster@goldbeck.de  
**goldbeck.de**