

plusmonitor

SMART METERING

Ihre Energieverbräuche auf einen Blick.
Transparent und smart.

UNSERE KOMPLETTLÖSUNG FÜR IHR ENERGIEMONITORING

Im Lebenszyklus einer Immobilie entsteht der Großteil des Energieverbrauchs in der Nutzungsphase – ein wesentlicher Kostenblock. Einer der größten Hebel, um Kosten einzusparen und zugleich die CO₂-Bilanz zu verbessern, liegt deshalb in der Optimierung des Energieverbrauchs.

Grundlage dafür ist die valide Erhebung der Verbrauchsdaten. In der Regel liegen diese Daten bei Ihrem Energieversorger oder Abrechnungsdienstleister. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, selbst Frau oder Herr Ihrer Daten zu werden und diese sinnvoll für Ihre energetischen Ziele zu nutzen.

Die GOLDBECK Komplettlösung **plusmonitor** schafft Transparenz und ermöglicht Kontrolle über Ihre Energie- und Medienverbräuche. Sie schafft die Grundlage für ein aktives Energiemanagement und unterstützt beim ESG-Reporting sowie dem Erreichen Ihrer Dekarbonisierungsziele.

ENERGIEMONITORING GEMÄSS GEG 2024

Verbräuche erfassen und smart optimieren
Entsprechend dem Gebäudeenergiegesetz 2024 (GEG) ist für Nichtwohngebäude mit einer Nennleistung von mehr als 290 Kilowatt ein Energiemonitoring vorzusehen (Quelle). Wir lassen Sie in diesem Kontext nicht allein. Durch den Einbau und die Inbetriebnahme intelligenter Zähler sowie deren Darstellung im Dashboard für ein umfassendes Energiemonitoring erfüllt **plusmonitor** alle GEG-Anforderungen zur kontinuierlichen Überwachung, Protokollierung und Analyse Ihrer Verbräuche.

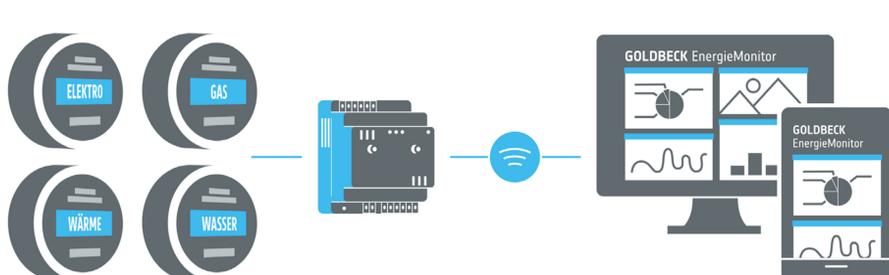
Was bedeutet Smart Metering?

- Computergestützte Methode zur Verbrauchserfassung einer Immobilie mittels intelligenter Messsysteme
- Smart Meter sind dafür notwendige intelligente Zähler mit Anbindung und Weitergabe der Zählerstände an eine zentrale Kommunikationseinheit

BEDARFSGERECHTE LEISTUNG FÜR IHRE IMMOBILIE

Ob beim Neubau oder im Bestandsgebäude, vom Einbau abrechnungskonformer Zähler über die Ausrüstung mit Smart Metern bis zur Erfassung, Nutzbarmachung und Auswertung der Daten: Wir erstellen für Sie ein auf Ihr Gebäude abgestimmtes Zählerkonzept und übernehmen den Einbau der Hardwarelösung, die zu Ihrer Immobilie und Ihren Zielsetzungen passt. Zusätzlich stellen wir Ihnen mit dem **GOLDBECK EnergieMonitor** ein Dashboard zum Monitoren Ihrer Verbräuche zur Verfügung. Abgerundet wird das Paket mit dem dazugehörigen Service: u. a. dem Software-Support rund um den **GOLDBECK EnergieMonitor** sowie der Sicherstellung der reibungslosen Datenübertragung von den Zählern an die Software.

Alle Energie- und Medienverbräuche Ihrer Immobilie wie Elektro, Wasser, Gas, Wärme und Kälte werden umfassend erfasst sowie transparent und übersichtlich dargestellt. So erhalten Sie eine fundierte Grundlage für eine professionelle und effiziente energetische Optimierung. Ein auf dieser Datenbasis aufsetzendes, qualifiziertes Energiemanagement kann deutliche Einsparungen im Energie- und Medienverbrauch erzielen – bei Nichtwohngebäuden von bis zu 30 Prozent (Quelle).



UNSERE LEISTUNGEN FÜR SIE

Wir liefern Ihnen eine Komplettlösung aus systematisierter Hardware, intuitiver Software und einem darauf abgestimmten Servicepaket. Auf Wunsch kann das Dashboard durch personalisierbare Add-ons erweitert werden.

HARDWARE

Planung

- Bewertung der Anforderungen und Möglichkeiten
- Erstellung eines Zählerkonzeptes

Installation

- Einbau von M-Bus-fähigen Zählern (optional: abrechnungskonforme Zähler)
- Einbau von M-Bus Datenlogger

Aktivierung

- Inbetriebnahme der Hardware
- Verknüpfung mit dem **GOLDBECK EnergieMonitor** (Dashboard)

DASHBOARD

- Energiemonitoring über den **GOLDBECK EnergieMonitor**
- Bereitstellung exportfähiger Daten zur Weiterverarbeitung, bspw.:
 - Energiemanagement
 - Nebenkostenabrechnung (Voraussetzung: abrechnungskonforme Zähler)
 - Nachhaltigkeitsreporting

SERVICE

- Persönlicher Ansprechpartner und Support rund um den **GOLDBECK EnergieMonitor**
- Sicherstellung der reibungslosen Datenübertragung durch automatisierte Überprüfung

ADD-ONS

- Individualisierung des Dashboards
- Vergleich mehrerer Gebäude in gemeinsamem Diagramm

IHRE VORTEILE

- ✓ Kompetente Beratung – über 15 Jahre Smart Metering-Erfahrung
- ✓ Komfortabler Datenzugriff jederzeit und überall via Webbrowser (Datensicherheit geprüft und TÜV-zertifiziert)
- Zuverlässige Datengenerierung für:
 - ✓ Systematische Senkung von Verbräuchen und Emissionen
 - ✓ Nachhaltige Optimierung der Betriebseinstellungen
 - ✓ ESG-Tools und Nachhaltigkeitsreporting
 - ✓ Nebenkostenabrechnung und unterjährige Verbrauchsinformationen nach HeizkostenV (verpflichtend)



WUSSTEN SIE SCHON ...?

ESG-Scoringmodelle und Zertifizierungssysteme wie DGNB und LEED belohnen Maßnahmen wie **plusmonitor** und geben für das Monitoring einer Immobilie zusätzliche Punkte.

Verbräuche transparent und intuitiv dargestellt. Loggen Sie sich ein und **testen Sie selbst**:

Besuchen Sie uns auf unserer Website:

[GOLDBECK EnergieMonitor](#)

[GOLDBECK plusmonitor](#)

Benutzer: Kunde
Passwort: goldbeck