GOLDBECK
Property Services

Center Management

Umfassende Center-Konzepte für Einkaufszentren

01 Vorteile
02 Center Management
03 Leistungen

Veränderungen im stationären Handel verlangen nach neuen Konzepten für Einkaufszentren. Deshalb denken wir für Sie ganzheitlich und beziehen die spezifischen Anforderungen und aktuellen Gegebenheiten mit ein.

Für Ihr Einkaufszentrum bieten wir Ihnen ein umfassendes individuelles Center-Konzept inklusive Steuerung und Koordination der Bewirtschaftung – ob auf der grünen Wiese oder in bester Stadtlage. Lassen Sie uns gemeinsam die Attraktivität Ihres Einkaufszentrums steigern, Flächen optimieren und den wirtschaftlichen Erfolg maximieren!

Jetzt Beratungstermin vereinbaren

Ihre Vorteile

- Spezialisiertes Team mit Leidenschaft und Sachverstand
- Hohe Identifikation mit Ihrem Center
- Wertsichernde Entwicklung Ihres Centers
- Lebenszyklusübergreifendes Leistungsangebot von GOLDBECK
- Enge Vernetzung mit der Region und Kenntnis der regionalen Wirtschaft
- Proaktive Arbeitsweise mit konstruktiver Projektarbeit und Beratung

Center Management mit Leidenschaft und Sachverstand

Unsere Center Managerinnen und -manager finden genau die Mieter, die zu Ihrem Objekt passen und haben stets ein offenes Ohr für die Belange aller Nutzer. Ein Mix aus umfassendem Immobilien-Know-how, Vermarktungsexpertise, verlässlichen Prozessen und versiertem Trouble-Shooting. Damit die Fluktuation niedrig und Ihre Erträge stabil bleiben.

Unsere Leistungen auf einen Blick

Konzepterstellung
Erstellung eines umfassenden, individuellen Centerkonzepts inkl. Steuerung und Koordination der Bewirtschaftung

Vermietung
Permanente und temporäre Vermietung

Mietermanagement
Betreuung der Mieter und Überwachung der Mietverträge

Dienstleistungsmanagement
Steuerung und Überwachung von infrastrukturellem Gebäudemanagement sowie Parkhausmanagement

Kundenmanagement
Erster Ansprechpartner für Beschwerden von Kunden sowie Händlern

Werbung und PR
Bewerbung über relevante Medienkanäle, saisonale Dekoration sowie verkaufsfördernde Maßnahmen und Aktivitäten

Property Management
Kaufmännisches und technisches Property Management

Gut aufgestellt: kaufmännisch wie technisch

Als Teil der GOLDBECK Property Services bietet Ihnen das Center Management ganzheitliche Lösungen aus dem kaufmännischen und technischen Bereich. Um die Potenziale Ihrer Immobilie zu steigern, erwarten Sie umfassende Konzepte zur Center-Bewirtschaftung, jede Menge Leidenschaft und proaktives Management.

Jetzt Beratungstermin vereinbaren

„Wir betreuen Handelsimmobilien ganzheitlich: Angefangen bei der Gebäudetechnik und dem reibungslosen Betrieb über die bestmögliche Strukturierung von Verwaltungs- und Vermietungsprozessen bis hin zur Mieterbetreuung sowie einer verlässlichen Schnittstelle zu den regionalen Partnern vor Ort. Ich bin davon überzeugt: Am besten unterstützen wir unsere Kunden mit Bau- und Service-Kompetenzen aus nur einer Hand, ohne Dienstleister-Dschungel. Wir nehmen dem Handel die Last ab, damit er sich auf sein Kerngeschäft konzentrieren kann. Dafür stehen wir – dafür steht GOLDBECK."

Kerstin Freiberg
Niederlassungsleiterin
Center Management
GOLDBECK Property Services GmbH

GOLDBECK Property Services GmbH // Center Management Alt-Moabit 91a | 10559 Berlin |
Tel. +49 172 8468 470 | centermanagement@goldbeck.de