GOLDBECK
Standort Rhein-Main

Aus der Region für die Region

V.l.n.r.: Mario Bernd Liebchen, Jörg Weiland, Claus Albrecht, Alexander Arnold

PARTNER FÜR EINE REGION MIT CHARAKTER

Im Herzen von Europa realisiert GOLDBECK mit systematisierter Bauweise zukunftsweisende Immobilien. Als Partner für die mittelständische Wirtschaft bietet unser regionales Team am Standort Rhein-Main alle Leistungen aus einer Hand - vom Design und Bau bis hin zu umfassenden Serviceleistungen während des Betriebs. Unter dem Leitgedanken „building excellence" verwirklichen wir Ihre Immobilie wirtschaftlich, effizient und nachhaltig, wobei wir auf maßgeschneiderte Funktionalität achten.

In der Region sind wir tief verwurzelt und stets in unmittelbarer Nähe. Seit 1981 ist GOLDBECK am Standort Frankfurt zuhause und seit dem Frühjahr 2020 befinden wir uns im Businessviertel Gateway Gardens in der Nähe des Frankfurter Flughafens. Am Standort Rhein-Main bündeln wir die Kompetenz von 340 Mitarbeitenden in vier eigenständigen Niederlassungen.

Wir sind Ihr lokaler Partner, der gemeinsam mit Kunden wegweisende Immobilienprojekte umsetzt, darunter das wohl größte Parkhaus Deutschlands mit 8.500 Stellplätzen am Frankfurter Flughafen, eine Modul- und Pack-Fabrik für den Batteriehersteller SVOLT sowie Bürogebäude für den neuen Standort der Siemens-Niederlassung im Gateway Gardens. Überzeugen Sie sich von unserer Leistungsfähigkeit.

Alexander Arnold
Niederlassungsleiter
Rhein-Main
alexander.arnold@goldbeck.de
+49 171 9472647

Claus Albrecht
Niederlassungsleiter
Bürogebäude u. Parkhäuser Rhein-Main
claus.albrecht@goldbeck.de
+49 172 3803968

Jörg Weiland
Niederlassungsleiter
Key Account Rhein-Main
joerg.weiland@goldbeck.de
+49 171 1706386

Mario Bernd Liebchen
Niederlassungsleiter
Bestands- u. Wohngebäude Rhein-Main
mariobernd.liebchen@goldbeck.de
+49 172 1806508

GOLDBECK DATA CENTER

modular flexibel energieeffizient

Flexibilität, Energieeffizienz und Sicherheit: Data Center von GOLDBECK bieten Ihnen ideale Lösungen für diese speziellen Anforderungen mit hohen Sicherheitsstandards bis zur Verfügbarkeitsklasse III. Die IT-Leistung ist in 500-kW-Schritten skalierbar und dank innovativer Gebäudetechnik, wie sinnvoller Abwärmenutzung, wird eine hohe Energieeffizienz mit einem niedrigen PUE-Wert erreicht. Dabei immer im Blick: die Nachhaltigkeit Ihres Gebäudes. So setzen wir auf einen ganzheitlichen Ansatz von Planung und Bau inklusive technischer Gebäudeausstattung (TGA) und Außenanlagen – alles aus einer Hand.

Das Team GOLDBECK Data Center unter der Leitung von Herrn Dr.-Ing. Daniel Schmitz und mit Sitz am Standort Frankfurt am Main steht für Sie als Ansprechpartner rund um das Thema Entwicklung und Bau von Rechenzentrumsgebäuden zur Verfügung. Gerne begleiten wir Sie auf dem Weg zur Realisierung Ihres spezifischen Rechenzentrums unter Berücksichtigung unserer systematisierten Prozesse und Bausysteme. Dabei können wir für Sie die Grundstücksanalyse, die Planung des Gebäudes und der technischen Komponenten sowie die schlüsselfertige Bauausführung in gewohnter GOLDBECK Verfahrensweise vornehmen.

Sprechen Sie uns gerne bei Interesse für weiterführende Informationen an.

Mehr Details zum GOLDBECK Data Center

Dr.-Ing. Daniel Schmitz
Teamleiter
Data Center Construction
daniel.schmitz@goldbeck.de
+49 69 950 903-412

LEW Green Data Center, Augsburg

Größe	4.700m² BGF / 3,2MW Leistung
Realisierung	Oktober 2023 – September 2024
Kunde	LEW Telnet GmbH

Für die LEW Telnet GmbH realisiert das Team GOLDBECK Data Center in Zusammenarbeit mit der Niederlassung Koblenz ein nachhaltiges und zugleich energieeffizientes Rechenzentrum mit einer Kapazität für ca. 600 Racks und einer Leistung von rund 3,2MW. Wesentliches Augenmerk wird bei dem Projekt in Augsburg auf die Zuverlässigkeit (VK III gem. DIN EN 50600) in Verbindung mit einem ganzheitlichen Energiekonzept gelegt. Neben den eigentlichen Serverräumen und den zugehörigen Technikbereichen stehen dem Kunden nach Abschluss des Vorhabens noch ca. 1.000m² Büro- und Sozialflächen zur Verfügung.

AUF PARTNERSCHAFT BAUEN: STAHLHANDEL DER NEUEN GENERATION IN RÜDESHEIM

Wie C.A. Weber mit dem Bauunternehmen Goldbeck in ein neues Zeitalter startet und damit ein Lebenswerk schafft.

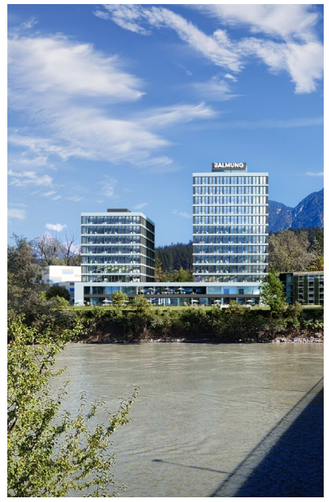
Mit dem Bau des neuen Firmen- und Produktionsstandortes in Rüdesheim beginnt ein weiteres wichtiges Kapitel in der Unternehmensgeschichte von C.A. Weber. Es ist ein Generationenprojekt mit Bekenntnis zur Region Rheinland-Pfalz und zum Standort Deutschland. Eine Zukunftsinvestition, die Platz für Wachstum und Innovationen schafft und Arbeitsplätze sichert. Ein Lebenswerk.

Um die Vorstellungen der geschäftsführenden Gesellschafter in diesem Projekt umsetzen zu können, braucht es einen Partner auf Augenhöhe. Das Bielefelder Bauunternehmen Goldbeck überzeugte die Inhaber nicht nur durch erstklassige Referenzen. In Zeiten von Corona, Lieferengpässen und rasanten Preissteigerungen erweist sich der Generalunternehmer als ein Fels in der Brandung. Dr. Steffen Lehmann, geschäftsführender Gesellschafter, sein Sohn Kai Lehmann sowie Christoph Bogler, beide geschäftsführende Gesellschafter und Prokuristen des Unternehmens sowie GOLDBECK-Niederlassungsleiter Rhein-Main, Alexander Arnold, über zukunftsweisende Standards. Planungssicherheit in der Zeitenwende und die historische Chance, die mit Umzug und Neubau verbunden ist.

Hier den kompletten Artikel lesen

„GOLDBECK GOES CITY“

Erweiterung des GOLDBECK Büroangebotes um kleine Hochhäuser



Das perfekte Bürogebäude sieht für jeden Kunden anders aus. Die Erwartungen an ein Büro variieren je nach Kunde, Branche und Mitarbeiter. Bürogebäude von GOLDBECK ermöglichen daher eine vielfältige Architektur, die allen Bauherren und Nutzeranforderungen Rechnung trägt.

Bis dato endete eine Fahrt mit dem Aufzug in einem GOLDBECK-Office maximal in der 6. Etage und die Zulassung unseres Büro-Bausystems mit dem Überschreiten der Hochhausgrenze. Das wird sich allerdings in Zukunft ändern.

Bei unserem letzten After-Work-Event haben Dr. Andreas Hubauer (Teamleiter Verkauf Office) und Claus Albrecht (Niederlassungsleiter Bürogebäude & Parkhäuser Rhein-Main) über die aktuellste Weiterentwicklung von Bürogebäuden im Hause GOLDBECK referiert. Unter dem Titel „GOLDBECK goes city“ wurde das „kleine“ Hochhaus erstmals Kunden und Interessierten aus der Metropolregion vorgestellt. Mit Gebäudehöhen von jetzt maximal 50 m sind bis zu 12 Geschosse in systematisierter Bauweise möglich. Bewährte Elemente, wie z.B. das GOLDBECK-Außenwandelement mit den bekannten Geschosshöhen von 3,675m und 3,85m, sowie die GOLDBECK-Rippendecke werden durch ein Hochhaus-Sondersystem für die Etagen 1-5 ergänzt.

Ersten Hochhauserfahrungen sammelte GOLDBECK bereits bei der Revitalisierung des ehemaligen Telekom-Hochhauses in Bielefeld. Das erste Neubau-Hochhaus wird ab Frühjahr 2024 in Tirol gebaut.

Claus Albrecht
Niederlassungsleiter
Bürogebäude u. Parkhäuser
Rhein-Main
claus.albrecht@goldbeck.de
+49 172 3803968

SVOLT – EIN GROSSPROJEKT VEREINT DAS WISSEN ZWEIER GOLDBECK NIEDERLASSUNGEN

Das Projekt SVOLT in Heusweiler-Eiweiler, ein GOLDBECK Gemeinschaftsprojekt der NL Rhein-Neckar, Geschäftsstelle Saar-Pfalz und der NL Bestands- und Wohngebäude Rhein-Main, steht kurz davor, die regionale „Batterielandschaft" im Saarland zu revolutionieren.

Für die beeindruckende Hallenfläche von ca. 36.000 Quadratmetern und einer Außenfläche von ca. 70.000 Quadratmetern mussten 12 Bauanträge gestellt werden, was die beeindruckende Größe und komplexe Struktur dieses Projektes verdeutlicht. Die Nutzung und Sanierung der bereits bestehenden Hallen und die ergänzenden Neubauhallen im System GOLDBECK, sind ein herausragendes Beispiel für die nachhaltige Herangehensweise bei diesem Projekt, als Ergebnis einer sehr guten Zusammenarbeit von der Strukturholding Saar AG, SVOLT und GOLDBECK.

Ein Team von Ingenieuren und Planern hat das vorhandene, ehemalige Laminate Werk in Heusweiler, optimal genutzt, um die geplante Nutzung für SVOLT an diesem Standort zu realisieren. Die Lüftungs- und Elektroinfrastruktur verdient ebenfalls besondere Beachtung: 10 Lüftungsgeräte zur effizienten Luftzirkulation, über 1.500 Metern Lüftungskanäle, 3.000 KW Kälte- sowie ca. 900 KW Heizleistung und mehr als 50 Kilometer Elektroleitungen mit ca. 10 MVA-Trafoleistung die für die Energieversorgung zuständig sind, dazu kommen noch Druckluft, Stickstoff für die zukünftigen Produktions- und Arbeitsbereiche.

Die Fertigstellung von SVOLT ist für das erste Quartal 2024 geplant, bereits jetzt werden schon die ersten Hallen übergeben. Dieses Großprojekt unterstreicht zum einen die Fachkompetenz von GOLDBECK, es zeigt auch die Kompetenz der Regionalgesellschaft GOLDBECK Südwest in Sachen Großprojekte, aber nicht zuletzt ist es das sensationelle Ergebnis von über 70 Kollegen:innen des Projektteams SVOLT – der Kick Off Termin vor ca. einem Jahr hat sich nachhaltig gelohnt!

Alexander Neuhaus
Verkaufsingenieur
alexander.neuhaus@goldbeck.de
+49 151 54322990

Kevin Walther
Verkaufsingenieur
kevin.walther@goldbeck.de
+49 151 11034917