

## Bauleiter (m/w/d) Schlüsselfertigbau

Architekten / Bauingenieure /  
Wirtschaftsingenieure (Bau) /  
Bautechniker (m/w/d)



Ort: Gießen

Job-ID: 10663

### Aufgaben

- // Gesamtkoordination der Bauausführung: Du steuerst die ganzheitliche Umsetzung schlüsselfertiger Gebäude unter Berücksichtigung von Qualität, Terminen und Kosten.
- // Qualität sichern: Du gewährleistest eine Ausführung nach höchsten Standards – auf Basis der anerkannten Regeln der Technik sowie unserer etablierten GOLDBECK-Systeme und -Prozesse.
- // Verantwortung übernehmen: Als verantwortlicher Bauleiter (m/w/d) trägst Du die rechtliche und fachliche Gesamtverantwortung für das Projekt.
- // Nachunternehmermanagement: Du erstellst Leistungsverzeichnisse, vergibst Bauleistungen an ausgewählte Partner und führst die fachliche Überwachung der Ausführung.
- // Kosten- und Leistungskontrolle: Du erfasst Leistungen, erstellst Abrechnungen und behältst die Projektkosten stets im Blick.
- // Abnahme und Inbetriebnahme: Mit Deinem Know-how begleitest Du die finale Projektphase – vom ersten Funktionstest bis zur mängelfreien Übergabe an den Kunden.

### Profil

- // Du hast ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieurwesen mit dem Schwerpunkt Bau. Alternativ verfügst Du über eine abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker (m/w/d) mit entsprechender Berufserfahrung in der Bauleitung.
- // Du verfügst über einschlägige Berufserfahrung in der Bauleitung bzw. Abwicklung von Gewerbebau- und Wohnungsbauprojekten.
- // Du besitzt fundierte Kenntnisse in der Gestaltung und Abrechnung von Nachunternehmerleistungen.
- // Du bist ein kommunikativer Mensch und zeichnest dich durch eine hohe Eigeninitiative und Durchsetzungskraft gepaart mit einem ausgeprägten Verantwortungs- und Kostenbewusstsein aus.

## Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,3 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand.

## Klingt interessant?

Dann bewirb Dich jetzt online und richte deine Bewerbung bitte an Frau Schlichting.

GOLDBECK Nord GmbH  
Niederlassung Gießen  
Im Westpark 15, 35435  
Wettenberg  
Tel. +49 641 96959 0