

## Bauleiter (m/w/d) Technische Gebäudeausstattung (TGA)

Großbauprojekte in der Berliner  
Region



Ort: Berlin-Ludwigsfelde, Berlin-  
Schönefeld, Berlin-Zentrum,  
Magdeburg

Job-ID: 9771

### Aufgaben

Möchten Sie die Zukunft des Bauen direkt in unserer aufregenden Metropolregion Berlin aktiv mitgestalten? Haben Sie Lust Teil eines der besten & attraktivsten Arbeitgebers sowie eines der größten Bauunternehmen in Deutschland zu sein? Gestalten Sie mit uns die Zukunft des Bauens! Als Bauleiter (m/w/d) TGA übernehmen Sie die Verantwortung für die technische Gebäudeausrüstung schlüsselfertiger Hochbauprojekte. Ob Ihr Schwerpunkt auf der Versorgungstechnik oder Elektrotechnik liegt – bei uns finden Sie Raum, Ihre Expertise einzubringen und Großes zu bewegen. Ihre Aufgaben im Detail:

- // Fachkompetente Leitung: Übernahme der Bauleitung für die Gewerke der Elektro- oder Versorgungstechnik im Rahmen schlüsselfertiger Hochbauprojekte (u.a. Wohnungsbau), mit einem besonderen Fokus auf Qualität, Termine und Kosten.
- // Projektsteuerung: Überwachung und Koordination aller Gewerke in den Leistungsphasen 5-7, in enger Abstimmung mit Projekt- und Bauleitung.
- // Nachunternehmermanagement: Unterstützung bei der Auswahl, Beauftragung und Steuerung von Nachunternehmerleistungen sowie bei der Abrechnung der erbrachten Leistungen.
- // Technisches Know-how: Begleitung der Bauprojekte durch präzise Planung, Qualitätskontrolle und Kostenüberwachung, um unsere hohen Standards sicherzustellen.

### Über GOLDBECK

// Kundenkommunikation: Fachliche Betreuung der Kunden während der Bauphase und im Gewährleistungszeitraum – Sie sind das Gesicht unserer technischen Exzellenz. GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen rund 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Wir legen großen Wert darauf, dass sich jeder im Team wertgeschätzt fühlt und dass ein unterstützendes Arbeitsumfeld geschaffen wird, in dem wir gemeinsam Erfolge feiern und Herausforderungen meistern.

### Profil

- // Abgeschlossene Ausbildung als Meister, Techniker oder ein abgeschlossenes Studium der Versorgungstechnik oder andere fachbezogene Ausbildung/Studium.
- // Nachweisbare mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung, vorzugsweise im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung, insbesondere in der Versorgungstechnik
- // Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Versorgungstechnik sowie idealerweise Vertrautheit mit der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) sowie HOAI LP 5-7.
- // Sicherer Umgang mit den gängigen MS Office-Anwendungen.
- // Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise gepaart mit Durchsetzungsvermögen und exzellenter Kommunikationsfähigkeit.
- // Teamorientierung und die Fähigkeit, effektiv mit internen und externen Baupartnern zusammenzuarbeiten.

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte bei GOLDBECK. Wir freuen uns auf Sie!

### Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Herrn Werner.

GOLDBECK Nordost GmbH  
Niederlassung Magdeburg  
An der Autobahn 3  
39171 Sülzetal OT Osterweddingen  
Tel. +49 39205 64 13