

## Bauleiter (m/w/d) TGA - Neubau von Schulen und Revitalisierung von Bestandsgebäuden

Versorgungstechnik und/oder  
Elektrotechnik



Ort: Leipzig

Job-ID: 9511

### Aufgaben

Setzen Sie Maßstäbe im Hochbau! Sie brennen für Bauprojekte, bei denen Tradition und Innovation Hand in Hand gehen? Dann übernehmen Sie Verantwortung für zukunftsweisende Hochbauprojekte im Bereich Neubau von Schulen und der Revitalisierung von Bestandsgebäuden. Ihre Aufgaben im Detail:

- // **Eigenverantwortliche Bauleitung:** Sie übernehmen die eigenverantwortliche Führung und Steuerung von TGA-Bauprojekten im Neubau von Schulen und der Revitalisierung von Bestandsgebäuden.
- // **Qualitätsmanagement:** Überwachen Sie die Bauausführung und stellen Sie sicher, dass alle Arbeiten in hoher Qualität und termingerecht durchgeführt werden.
- // **Projektteamkoordination:** Leiten und organisieren Sie Nachunternehmer und Partnerunternehmen, führen Sie Ausschreibungen und Vergaben durch und sichern Sie eine reibungslose Zusammenarbeit aller Beteiligten.
- // **Budget- und Terminverantwortung:** Behalten Sie die Kosten und Zeitpläne im Blick und sorgen Sie für eine effiziente Umsetzung.
- // **Kundenkommunikation:** Bauen Sie eine vertrauensvolle Beziehung zu Auftraggebern und Partnern auf und repräsentieren Sie GOLDBECK als kompetente/r Ansprechpartner/in.
- // **Sicherheits- und Regelwerkskonformität:** Stellen Sie die Einhaltung aller relevanten Vorschriften und Standards sicher.

### Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 12.500 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand.

### Profil

- // Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit fachspezifischem Baubezug (z.B. TGA-Ingenieurwesen, Elektrotechnik), Meister- oder Bautechnikerausbildung in Elektro- oder Versorgungstechnik.
- // Erfahrung in der TGA-Bauleitung von SF-Projekten und eine Affinität für das Bauen im Bestand.
- // Umfassende Kenntnisse in Kalkulation, VOB, technischen Regelwerken, Planung und Bauabwicklung von gebäudetechnischen Anlagen.
- // Kommunikatives und souveränes Auftreten, Durchsetzungsvermögen sowie lösungsorientiertes Denken.
- // Fähigkeit, Teams zu motivieren und Projekte strukturiert und zielgerichtet zu steuern.
- // Verantwortungsbewusstsein, Präzision und der Anspruch, Projekte mit höchster Qualität umzusetzen.

### Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Herrn Kaus.

GOLDBECK Nordost  
GmbH Niederlassung Bestands-  
und Schulgebäude Leipzig-  
Halle Debyestraße 10, 04329  
Leipzig Tel. +49 341 35602 0