

## Centermanager (m/w/d) für die Betreuung von Einkaufszentren

im Raum Mannheim oder  
nördlichen Baden Württemberg in  
Voll- oder Teilzeit



Ort: Karlsruhe, Weinheim

Job-ID: 9452

### Aufgaben

- // Eigentüerverwaltung gegenüber Mietern, Dienstleistern, Behörden, Presse, etc.
- // Sicherstellung des laufenden Betriebs sowie Prüfung von Instandhaltungsmaßnahmen
- // Koordination des örtlichen Personals
- // Controlling und Auswertung der Objekt- und Mieterperformance (z. B. Umsatz und Frequenz)
- // Vorbereitung und Begleitung von Marktforschungsanalysen und Kundenbefragungen, Beobachtung der Wettbewerbssituation und Entwicklung im Umfeld
- // Erfüllung der mietvertraglichen Bestimmungen sicherstellen (Mietzweck, Öffnungszeiten, Betriebspflicht, etc.) sowie der Hausordnung
- // Optimierung der Einkaufsatmosphäre und des Serviceangebots sowie Mediaplanung zur optimalen Außendarstellung

### Profil

- // Studium mit Schwerpunkt in der Immobilienwirtschaft, im Handelsmanagement oder gleichwertig, bzw. immobilienpezifische Ausbildung mit zusätzlichen Qualifikationen
- // Berufserfahrung im Handels- oder Centermanagement wünschenswert
- // Sehr gute EDV-Kenntnisse (MS Office) sowie Erfahrung mit Immobilien Management Software (realax, Yardi, SAP etc.) wünschenswert
- // Reisebereitschaft zur Betreuung der Center vor Ort
- // Eigenverantwortliche und gleichzeitig teamorientierte Arbeitsweise
- // Professionelle Kommunikation, Kundenorientierung, hohes Engagement, Flexibilität und Lernbereitschaft

## Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 12.500 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Die GOLDBECK Property Services verbinden das Leistungsangebot Property Management mit dem Vermietungs- und Centermanagement für Gewerbeimmobilien.

## Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Frau Freiberg.

GOLDBECK Property Services  
GmbH  
Ummelnerstr. 4-6, 33649 Bielefeld  
Tel. +49 172 8468470