

Fachbauleiter (m/w/d) Technische Gebäudeausstattung (TGA)

Versorgungstechnik und/oder
Elektrotechnik für Neubau von
Schulen und Revitalisierung von
Bestandsgebäuden



Ort: Berlin-Schönefeld

Job-ID: 9886

Aufgaben

Als Fachbauleiter (m/w/d) für die Technische Gebäudeausstattung übernehmen Sie die Verantwortung für die gebäudetechnischen Gewerke unserer schlüsselfertigen Industrie- und Gewerbebauten. Ob Versorgungstechnik oder Elektrotechnik – Ihre Fachkompetenz ist gefragt. Ihre Aufgaben bei uns:

- // Technische Verantwortung auf der Baustelle: Eigenverantwortliche Bauleitung der TGA-Gewerke – in Neubau- und Revitalisierungsprojekten
- // Bauablauf im Griff: Steuerung und Überwachung von Qualität, Terminen, Kosten und Quantitäten über den gesamten Bauablauf
- // Mitwirkung an der Vergabe: Aktive Beteiligung bei der Auswahl, Beauftragung und Koordination von Nachunternehmerleistungen
- // Transparente Abrechnung: Unterstützung bei der Abrechnung von Bauleistungen und Sicherstellung nachvollziehbarer Kostenstrukturen
- // Realisierung im Team: Enge Zusammenarbeit mit Projekt- und Bauleitung während der gesamten Bauphase

// Kompetenter Ansprechpartner: Fachliche Betreuung der Kunden auch während des Gewährleistungszeitraums

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen rund 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Wir legen großen Wert darauf, dass sich jeder im Team wertgeschätzt fühlt und dass ein unterstützendes Arbeitsumfeld geschaffen wird, in dem wir gemeinsam Erfolge feiern und Herausforderungen meistern.

Profil

- // Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit Schwerpunkt Versorgungstechnik, Elektrotechnik oder vergleichbare Qualifikation (z. B. Meister/in oder Techniker/in)
- // Erste Berufserfahrung in der Bauleitung von TGA-Gewerken, idealerweise im schlüsselfertigen Hochbau
- // Kenntnisse in VOB, relevanten Normen und technischen Regelwerken sowie in Kalkulation und Bauabwicklung
- // Sicherer Umgang mit branchenüblicher Software
- // Eigenverantwortliches Arbeiten, hoher Qualitätsanspruch, Teamgeist und Kommunikationsstärke

Wir freuen uns über Bewerber:innen, die Neugier, Begeisterungsfähigkeit sowie erste praktische Erfahrungen oder Anwendungswissen mitbringen – insbesondere in den Bereichen Lean Management, Taktplanung sowie BIM 360 (inkl. Dokumentation und Berichtswesen). Ein offenes und kommunikatives Auftreten rundet Ihr Profil ideal ab.

Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Ihre Bewerbung bitte an Herrn Lehmann.

GOLDBECK Nordost GmbH
Niederlassung Bestands- und
Schulgebäude Berlin -
Brandenburg
Kienberger Allee 4
12529 Schönefeld
T +49 30 2541 089-602