

Fachbauleiter (m/w/d) Technische Gebäudeausstattung (TGA)

Versorgungstechnik oder
Elektrotechnik



Ort: Rostock, Schwerin

Job-ID: 9903

Aufgaben

Ob Industriehalle, Bürogebäude oder Schulcampus – als Fachbauleiter:in übernehmen Sie Verantwortung für die gebäudetechnischen Anlagen und stellen sicher, dass aus Planung echte Qualität auf der Baustelle wird.

Ihre Aufgaben – praxisnah, vielseitig, verantwortungsvoll

- // Bauleitung mit technischer Tiefe: Sie übernehmen die fachliche Leitung der Gewerke der Gebäudetechnik (Versorgungstechnik oder Elektrotechnik) auf unseren schlüsselfertigen Hochbauprojekten
- // Qualität im Fokus: Sie steuern und kontrollieren die Umsetzung auf der Baustelle – mit Blick auf Kosten, Termine, Qualität und Sicherheit
- // Vergabe mitgestalten: Sie begleiten die Auswahl und Beauftragung von Nachunternehmern und bringen Ihr technisches Know-how in die Vergabestrategie ein
- // Abrechnung & Nachvollziehbarkeit: Sie unterstützen bei der technisch präzisen Abrechnung von Bauleistungen und sorgen so für Transparenz und Wirtschaftlichkeit
- // Teamarbeit auf der Baustelle: Im engen Austausch mit Projekt- und Bauleitung gestalten Sie aktiv den Ablauf der Bauphasen – lösungsorientiert und partnerschaftlich
- // Ansprechperson mit Kompetenz: Sie betreuen unsere Bauherren als technischer Ansprechpartner und begleiten die Projekte auch im Gewährleistungszeitraum

Profil

- // Abgeschlossene Ausbildung als Meister / Techniker oder Studium im Bereich Smart Building, Versorgungstechnik oder Elektrotechnik (bzw. vergleichbare Qualifikation)
- // Idealerweise Berufserfahrung in der Bauleitung gebäudetechnischer Anlagen
- // Gute Kenntnisse in den Bereichen HLSK oder Elektrotechnik, idealerweise auch in der VOB
- // Sicher im Umgang mit MS Office und gängigen Bau-Tools
- // Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise und ein souveränes Auftreten
- // Ausgeprägte Teamfähigkeit sowie ein offener, verbindlicher Umgang mit Nachunternehmern, Bauherren und Partnern

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte bei GOLDBECK. Wir freuen uns auf Sie!

Über GOLDBECK

Die Position kann in unserer Niederlassung Rostock oder in unserer neuen Geschäftsstelle Schwerin (Graf-Schack-Allee 20, 19053 Schwerin) besetzt werden.
GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen rund 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand.

Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Herrn Thielk.

GOLDBECK Nordost GmbH
Niederlassung
Rostock/Geschäftsstelle Schwerin
Timmermannsstrat 4b
18055 Rostock
Tel. +49 381 877 258 20