

## Fachbauleiter (m/w/d) Technische Gebäudeausstattung (TGA)

Schwerpunkt Sprinklertechnik /  
Feuerlöschanlagen / Brandschutz



Ort: Rostock, Schwerin

Job-ID: 9904

### Aufgaben

Als Fachbauleiter:in mit dem Schwerpunkt Sprinklertechnik / Feuerlöschanlagen übernehmen Sie eine Schlüsselrolle bei der Umsetzung sicherheitstechnischer Systeme in unseren schlüsselfertigen Industrie- und Gewerbeimmobilien. Sie sorgen dafür, dass Gebäude nicht nur funktionieren – sondern auch im Ernstfall schützen.

Ihre Aufgaben – sicherheitsrelevant, vielseitig, verantwortungsvoll

// Fachbauleitung mit Spezialwissen: Sie verantworten die fachtechnische Bauleitung für die Gewerke der Sprinklertechnik und Feuerlöschanlagen

// Sicherheit und Qualität im Blick: Sie überwachen die Umsetzung auf der Baustelle – mit Fokus auf Qualität, Zeit, Kosten und Einhaltung aller relevanten Vorschriften (z. B. VdS, DIN EN 12845)

// Technisches Know-how in der Vergabe: Sie begleiten die Ausschreibung und Beauftragung von Nachunternehmern im Bereich der Löschtechnik

// Koordination & Zusammenarbeit: Sie arbeiten eng mit Projekt- und Bauleitung, Planungsbeteiligten und Nachunternehmern zusammen – für einen reibungslosen Bauablauf

// Transparenz in der Abrechnung: Sie unterstützen die präzise technische Abrechnung der Leistungen und tragen zur wirtschaftlichen Projektrealisierung bei

### Profil

// Abgeschlossene Ausbildung als Techniker / Meister oder Studium im Bereich Versorgungstechnik, Sicherheitstechnik oder vergleichbarer Fachrichtung

// Fundierte Kenntnisse und idealerweise Berufserfahrung im Bereich Sprinkler-/Feuerlöschanlagen

// Erfahrung im Bauablauf sowie Kenntnisse in VOB und einschlägigen Normen und Richtlinien im Brandschutz

// Sicherer Umgang mit MS Office; Erfahrung mit bauspezifischen Tools von Vorteil

// Strukturierte, selbstständige Arbeitsweise, gepaart mit Teamgeist und Kommunikationsstärke

// Durchsetzungsvermögen und eine lösungsorientierte Herangehensweise in einem dynamischen Projektumfeld

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte bei GOLDBECK. Wir freuen uns auf Sie!

### Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen rund 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand.

### Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Herrn Thielk.

GOLDBECK Nordost GmbH  
Niederlassung  
Rostock/Geschäftsstelle Schwerin  
Timmermannsstrat 4b  
18055 Rostock  
Tel. +49 381 877 258 20