

Projektleiter (m/w/d) Hochbau (Gewerbe- und Wohnbau)

Bauingenieurwesen/Architektur



Ort: Berlin-Ludwigsfelde,
Potsdam

Job-ID: 9055

Aufgaben

- // Fachkompetente Planung und Abwicklung anspruchsvoller schlüsselfertiger Bauvorhaben im Gewerbebau (vorwiegend Geschossbau) und Wohnungsbau in der Region Berlin/Brandenburg
- // Ausschreibungs- und Vergabeverantwortung, Ausführungs-/Leistungs- und Qualitätskontrollen sowie Abnahme
- // Qualifizierte Kundenbetreuung vor, während und nach der Bauphase sowie kompetente Ansprechperson für Bauherrenvertreter, Behörden und alle am Bau beteiligten Partner in der Abwicklungsphase, z.B. im Bereich Wohnungsbau: für die städtischen Wohnungsbaugesellschaften
- // Steuerung/Disposition des Projektteams
- // Planung und Kontrolle der Bauabrechnung und des zur Verfügung gestellten Budgets
- // Abstimmung mit Behörden und Fachingenieuren sowie intensive Zusammenarbeit mit integraler Planungsabteilung, Produktmanagement und Kunden
- // Marktbeobachtung und Qualitätsmanagement
- // Berichtswesen an die Leitung Projektmanagement

Profil

- // erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bauingenieurwesen/Architektur), gern kombiniert mit vorheriger handwerklicher Ausbildung, alternativ: staatl. geprüfter Techniker mit einschlägiger Berufspraxis in der Bau- u. Projektleitung im schlüsselfertigen Hochbau
- // mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung und erste Praxiserfahrung in der Projektleitung größerer schlüsselfertiger Gewerbe- oder Wohnungsbauprojekte, z.B. bei einem Generalunternehmer, Projektentwickler oder einer Wohnungsbaugesellschaft
- // solide Kenntnisse auf den Gebieten Planung, Kalkulation, VOB und Vergabebehandlung
- // Stärken in der Projektorganisation, Vertragsverhandlung und in der initiativen Betreuung anspruchsvoller privater und institutioneller Bauherren
- // ergebnisorientierte Kommunikationsfähigkeit gepaart Durchsetzungsvermögen und kollegialem Nachunternehmermanagement
- // selbstständige und strukturierte Arbeitsweise sowie hohes Organisationstalent
- // in hohem Maße termin-, qualitäts- und ergebnisorientiert

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte bei GOLDBECK. Wir freuen uns auf Sie!

Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 12.500 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand.

Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Herrn Schmidt.

GOLDBECK Nordost GmbH
Niederlassung Berlin
Seestraße 35, 14974 Ludwigsfelde
Tel. +49 3378 8653 0