

Projektleiter (m/w/d) schlüsselfertiger Hochbau



Ort: Ulm

Job-ID: 10621

Ihre Aufgaben

- // Projektverantwortung von A bis Z: Gesamtverantwortung für anspruchsvolle, schlüsselfertige Hochbauprojekte – von der ersten Planungsphase über die Bauausführung bis hin zur Abnahme und Mängelbearbeitung.
- // Ansprechpartner auf Augenhöhe: Kompetente Betreuung der Bauherren sowie enge Abstimmung mit Behörden, Fachingenieuren und weiteren Projektbeteiligten.
- // **Effiziente Vergabeprozesse:** Technische Klärung und eigenverantwortliche Vergabe von Nachunternehmerleistungen zur Sicherstellung eines reibungslosen Projektablaufs.
- // Führung mit Überblick: Leitung und Koordination des Baustellen-Teams zur erfolgreichen und termingerechten Projektrealisierung.
- // Souveräne Verhandlungsführung: Führen von zielorientierten Verhandlungen mit Auftraggebern und Nachunternehmern – mit dem Blick für wirtschaftlich und technisch sinnvolle Lösungen.
- // Kalkulieren, steuern, optimieren: Verantwortung für die wirtschaftliche Umsetzung der Projekte – von der Kostenkontrolle bis zur Ergebnisverantwortung.

Ihr Profil

- // Fundierte Ausbildung: Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, in der Architektur oder im Wirtschaftsingenieurwesen mit beruflicher Ausrichtung.
- // Erfahrung, die zählt: Mehrjährige praktische Erfahrung in der Bau- oder Projektleitung von schlüsselfertigen Gewerbeimmobilien.
- // Breites Fachwissen: Sichere Kenntnisse in den Bereichen Kalkulation, VOB, Ausführungsplanung, Vertragswesen und Bauausführung.
- // Starke Persönlichkeit: Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, Durchsetzungsstärke und eine selbstständige, strukturierte Arbeitsweise zeichnen Sie aus.
- // Digital fit im Baualltag: Routiniert im Umgang mit MS Office sowie Ausschreibungs- und Terminplanungssoftware.

Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,3 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand.

Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an unseren Leiter Projektmanagement, Martin Unseld. Ulm freut sich auf Sie!

GOLDBECK Süd GmbH
Niederlassung Ulm
Eiselaar Weg 6/1, 89081 Ulm
Tel. +49 731 93407 0