

Projektleiter (m/w/d) schlüsselfertiger Hochbau

Bauingenieur / Architekt /
Wirtschaftsingenieur (Bau)



Ort: München

Job-ID: 11022

Ihre Aufgaben

- // Projektverantwortung von A bis Z: Gesamtverantwortung für anspruchsvolle, schlüsselfertige Hochbauprojekte – von der ersten Planungsphase über die Bauausführung bis hin zur Abnahme und Mängelbearbeitung.
- // Ansprechpartner auf Augenhöhe: Qualifizierte Betreuung der Bauherren sowie enge Abstimmung mit Behörden, Fachingenieuren und weiteren Projektbeteiligten.
- // Effiziente Vergabeprozesse: Technische Klärung und eigenverantwortliche Vergabe von Nachunternehmerleistungen zur Sicherstellung eines reibungslosen Projektablaufs.
- // Führung mit Überblick: Leitung und Koordination des Abwicklungsteams auf der Baustelle zur erfolgreichen und termingerechten Projektrealisierung.
- // Souveräne Verhandlungsführung: Führen von zielorientierten Verhandlungen mit Auftraggebern und Nachunternehmern – mit dem Blick für wirtschaftlich und technisch sinnvolle Lösungen.
- // Kalkulieren, steuern, optimieren: Wirtschaftliche Verantwortung für die Projekte – von der Kostenkontrolle bis zur Ergebnisverantwortung.

Ihr Profil

- // Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, in der Architektur oder im Wirtschaftsingenieurwesen mit fachlicher Ausrichtung.
- // Mehrjährige praktische Erfahrung in der Bau- oder Projektleitung von schlüsselfertigen Gewerbeimmobilien, gerne im Büro- und/oder Wohnungsbau.
- // Sichere Kenntnisse in den Bereichen Kalkulation, VOB, Ausführungsplanung, Vertragswesen und Bauausführung.
- // Überdurchschnittliche Kommunikationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen sowie eine selbstständige und strukturierte Arbeitsweise.
- // Sicherer Umgang mit MS Office sowie Ausschreibungs- und Terminplanungssoftware.
- // Deutschkenntnisse, mindestens C1-Niveau in Wort und Schrift

Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,3 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an unseren Leiter Projektmanagement, Herrn Martin Landes. Wir freuen uns auf Sie!

GOLDBECK Süd GmbH
Niederlassung Büro- und
Wohngebäude
Anna-Sigmund-Straße 2-4, 82061
Neuried
Tel. +49 89 614547 201