GOLDBECK

Sales Manager/Kalkulator (m/w/d) für Revitalisierungsprojekte (Büro und Hallen)

Architektur / Bauingenieurwesen / Techniker (m/w/d)

Ort: Leipzig

Job-ID: 9913

Aufgaben: Ihre Chance, die Skyline der Region mitzugestalten!

Ihre Rolle: Chancen erkennen, Potenziale entwickeln, Lösungen verkaufen.

Als Sales Manager / Kalkulator (m/w/d) im Bereich Bestandsentwicklung sind Sie der/die Möglichmacher:in für zukunftsorientierte Hochbauprojekte mit Schwerpunkt Büro und Hallen auf bestehender Substanz. Mit technischem Sachverstand, vertrieblichem Gespür und wirtschaftlichem Blick beraten Sie unsere Kunden individuell – vom ersten Gespräch bis zur Vertragsunterschrift.

Ihre Aufgaben:

- Kundenberatung mit Substanz: Sie gewinnen regionale Bauherren und Investoren für unsere Leistungen im Bauen im Bestand – von der energetischen Sanierung bis zur Umnutzung von Gewerbeimmobilien
- Technische Konzepte entwickeln: Sie analysieren bestehende Gebäude, entwickeln wirtschaftlich und technisch durchdachte Revitalisierungslösungen und stimmen diese mit Architekt:innen und Fachplaner:innen ab
- Kalkulation mit Weitblick: Sie erstellen realistische Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen und nutzen moderne Tools zur Ermittlung der Baukosten
- Angebot & Vertragsabschluss: Sie erstellen überzeugende Angebote, begleiten den Vergabeprozess und führen Verhandlungen bis zum Vertragsabschluss
- Markt und Potenziale im Blick: Sie beobachten regionale Markttrends, identifizieren Chancen und tragen aktiv zur Weiterentwicklung unserer Präsenz in Leipzig-Halle bei
- Langfristige Beziehungen pflegen: Auch nach Vertragsunterzeichnung bleiben Sie Ansprechperson – mit dem Ziel, nachhaltige Kundenpartnerschaften aufzubauen

Profil - Das bringen Sie mit

Sie sind ein Verkaufstalent mit technischem Know-how und möchten die Zukunft des Bauens aktiv mitgestalten? Dann sind Sie bei GOLDBECK genau richtig!

- Studium oder Ausbildung im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Technikerwesen oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erste Berufserfahrung im Bauen im Bestand, in der Projektleitung, Kalkulation oder im Vertrieb technischer Projekte
- Begeisterung für nachhaltige Bestandslösungen, Kundenberatung und die Schnittstelle zwischen Technik und Wirtschaft
- Kenntnisse in Vertragswesen, VOB und kaufmännischen Grundlagen wünschenswert
- Unternehmerisches Denken, Eigenverantwortung und die Fähigkeit, Projekte ganzheitlich zu denken
- Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und ein gutes Gespür für Kundenbedürfnisse

Über GOLDBECK

GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen rund 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,4 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Sie erwartet ein großartiges und hilfsbereites Team, hervorragende Weiterbildungsmöglichkeiten und Entwicklungsperspektiven sowie ein inspirierendes und hochmodernes Arbeitsumfeld.

Klingt interessant?

Dann werden Sie Teil unseres Teams! Bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung an Herrn Schnieber. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

GOLDBECK Nordost GmbH
Niederlassung Leipzig-Halle
Debyestraße 10
04329 Leipzig
+49 341 3560 20