

Sales Manager (m/w/d) – Schlüsselfertigbau

Architektur | Bauingenieurwesen



Ort: Magdeburg

Job-ID: 9884

Aufgaben

Ihre Rolle: Strateg:in und Gestalter:in innovativer Immobilienvorhaben.

Als Sales Manager:in im Bereich Neubau vertreten Sie GOLDBECK gegenüber Investoren, Eigentümern und Projektentwicklern. Sie erkennen neue Projektmöglichkeiten, beraten fundiert und entwickeln gemeinsam mit unseren Fachabteilungen wirtschaftliche und architektonisch durchdachte Konzepte für schlüsselfertige Büro- und Gewerbeimmobilien.

// Kundennähe mit Weitblick: Sie gewinnen neue Kunden und betreuen Bestandskunden im Bereich des gewerblichen Hochbaus – vom ersten Gespräch bis zum Vertragsabschluss

// Lösungen aus einer Hand: Sie beraten ganzheitlich zum GOLDBECK-System – in enger Zusammenarbeit mit unseren internen Planungsteams und Fachabteilungen

// Projektentwicklung mit Tiefe: Sie koordinieren interdisziplinäre Planungsteams in der Angebotsphase und bringen Architektur, Technik und Wirtschaftlichkeit in Einklang

// Angebote, die überzeugen: Sie kalkulieren Projektkosten mithilfe moderner Tools und erstellen fundierte, kundenindividuelle Angebote für den Neubau

// Verhandlung & Abschluss: Sie begleiten den Angebotsprozess bis zum Vertragsabschluss – mit Fingerspitzengefühl, fachlicher Souveränität und Verhandlungsgeschick

Über GOLDBECK

// Partnerschaften stärken: Auch nach dem Projektabschluss GOLDBECK realisiert zukunftsweisende Immobilien in Europa. Wir verstehen Gebäude als Produkte und bieten alle Leistungen aus einer Hand: vom Design über den Bau bis zu Services im Betrieb. Aktuell beschäftigt unser Familienunternehmen mehr als 13.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten bei einer Gesamtleistung von über 6,3 Mrd. Euro. Unser Anspruch „building excellence“ steht dabei für Spitzenleistungen beim Planen, Bauen und Betreiben sowie die Weiterentwicklung unserer Talente – Zukunftsfähigkeit inklusive.

Durch unser professionelles Projektmanagement des Bauprozesses erhalten unsere Kunden schlüsselfertige und energieeffiziente Hochbaulösungen aus einer Hand. Bei GOLDBECK im Bereich Bauen im Bestand erhalten unsere Kunden von der Gebäudeanalyse bis zur energetischen sowie optischen Revitalisierung oder der Umnutzung schlüsselfertige Lösungen aus einer Hand.

Profil

// Studium in Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftsingenieurwesen (Bau) oder einer vergleichbaren Fachrichtung

// Mehrjährige Erfahrung im Hochbau – idealerweise im schlüsselfertigen Neubau von Gewerbeimmobilien

// Routinierter Umgang mit Bauherren und Entscheidungsträgern – z. B. aus der Projektleitung oder Generalplanung

// Erste Erfahrung im Vertrieb wünschenswert – alternativ eine starke Affinität zur Kundenberatung und wirtschaftlichem Denken

// Kenntnisse im Vertragswesen, der VOB und idealerweise in der Kalkulation von Hochbauprojekten

// Selbstbewusstes Auftreten, strukturierte Arbeitsweise und ein hohes Maß an Eigenverantwortung

// Begeisterungsfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Freude daran, mit Lösungen zu überzeugen

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte GOLDBECK und freuen uns auf Sie!

Klingt interessant?

Dann bewerben Sie sich jetzt online und richten Sie Ihre Bewerbung bitte an Herrn Bethge.

GOLDBECK Nordost GmbH
Niederlassung Magdeburg
Große Diesdorfer Straße 229, 4.
Etage
39108 Magdeburg
T: 0391 2 44 62-0